

Na temelju članka 68. stavka 4. Statuta Grada Vukovara ("Službeni vjesnik" Grada Vukovara br. 4/09., 7/11., 4/12., 7/13., 7/15., 1/18., 2/18. - pročišćeni tekst, 7/19. - Odluka Ustavnog suda Republike Hrvatske broj: 3/20., 3/21. i 15/22.), gradonačelnik Grada Vukovara donosi

ZAKLJUČAK

I.

Utvrđuje se prijedlog Odluke o prihvaćanju izvješća o poslovanju trgovačkog društva Tehnostan d.o.o. Vukovar, Dr. Franje Tuđmana 23, OIB: 91347134540 za 2023. godinu i isti se s priloženim izvješćem prosljeđuje Gradskom vijeću na razmatranje i usvajanje.

II.

Za izvjestitelja na sjednici Gradskog vijeća po ovom prijedlogu ovlašćuje se direktor društva Tehnostan d.o.o. Vukovar, Ivan Krajnović, dipl.ing.

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
GRAD VUKOVAR
GRADONAČELNIK

KLASA: 400-04/24-01/4
URBROJ: 2196-1-02-24-3
Vukovar, 13. kolovoza 2024. godine



Milajma



REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA



GRAD VUKOVAR
Upravni odjel za komunalno
gospodarstvo i graditeljstvo

KLASA: 400-04/24-01/4
URBROJ: 2196-1-7-24-2
Vukovar, 13. kolovoza 2024.

GRADONAČELNIK
- Ovdje

MATERIJAL
za sjednicu Gradskog vijeća Grada Vukovara

Predmet: Izvješće o poslovanju društva Tehnostan d.o.o. Vukovar za 2023. godinu - donošenje Zaključka o utvrđivanju prijedloga Odluke o prihvatanju izvješća o poslovanju društva Tehnostan d.o.o. Vukovar za 2023. godinu

Pravna osnova:

Pravna osnova za donošenje Odluke o prihvatanju izvješća o poslovanju trgovačkog društva Tehnostan d.o.o. iz Vukovara za 2023. godinu je Statut Grada Vukovara („Službeni vjesnik“ Grada Vukovara broj 4/09., 7/11., 4/12., 7/13., 7/15., 1/18., 2/18. – pročišćeni tekst, 7/19.-Odluka Ustavnog suda Republike Hrvatske broj: 3/20., 3/21. i 15/22. - dalje u tekstu Statut Grada Vukovara).

Člankom 68. stavak 4. Statuta Grada Vukovara određeno je da su direktori odnosno predsjednici uprava trgovačkih društava u kojima je Grad većinski vlasnik i ravnatelji ustanova čiji je Grad osnivač, dužni do kraja lipnja tekuće godine podnijeti izvješća o poslovanju za prethodnu godinu na temelju konačnih godišnjih obračuna Gradonačelniku, koji ih razmatra i upućuje Gradskom vijeću.

Ocjena stanja:

Direktor trgovačkog društva Tehnostan d.o.o. iz Vukovara, gosp. Ivan Krajnović, dipl. ing., dana 05. lipnja 2024. godine dostavio je Gradu Vukovaru putem Upravnog odjela za komunalno gospodarstvo i graditeljstvo izvješće o poslovanju za 2023. godinu i izvješće neovisnog revizora Prim revizija d.o.o., ovlaštenu revizora i direktora Aleksandra Lučić, mag.oec., Našička 17, Osijek, o obavljenoj reviziji godišnjih financijskih izvještaja za 2023. godinu.

Skupština trgovačkog društva Tehnostan d.o.o., dana 14. lipnja 2024. g. donijela je Odluku o usvajanju godišnjih financijskih izvještaja za 2023. godinu, kao i Odluku o utvrđivanju i raspoređivanju dobiti za 2023. godinu

Osnovna pitanja koja treba urediti Odlukom:

Predloženom Odlukom prihvaća se izvješće o poslovanju trgovačkog društva Tehnoston d.o.o. za 2023. godinu.

Cilj donošenja Odluke:

Svrha izvještavanja je upoznavanje i praćenje organizacije, načina rada, aktivnosti te financijskih pokazatelja trgovačkog društva.

Sredstva potrebna za realizaciju Odluke:

Za realizaciju predložene Odluke, u Proračunu Grada Vukovara nisu potrebna nikakva sredstva.

Izvješće o poslovanju trgovačkog društva Tehnoston d.o.o. za 2023. godinu dostavlja se Gradonačelniku Grada Vukovara na razmatranje sa prijedlogom da donese Zaključak o utvrđivanju prijedloga Odluke o prihvaćanju izvješća o poslovanju trgovačkog društva Tehnoston d.o.o. za 2023. godinu i proslijedi ga Gradskom vijeću na daljnje razmatranje i usvajanje.

Prilog:
-Izvješće o poslovanju
-prijedlog Zaključka
-prijedlog Odluke

PROČELNIK:

Dražen Čulig, dipl.ing.



Na temelju članka 32. stavka 1. točke 26. Statuta Grada Vukovara („Službeni vjesnik“ Grada Vukovara br. 4/09., 7/11., 4/12., 7/13., 7/15., 1/18., 2/18. - pročišćeni tekst, 7/19. - Odluka Ustavnog suda Republike Hrvatske broj: 3/20., 3/21., i 15/22.) Gradsko vijeće Grada Vukovara na ____ sjednici održanoj _____ 2024., donosi

O D L U K U
o prihvatanju izvješća o poslovanju
trgovačkog društva Tehnostan d.o.o. za 2023. godinu.

I.

Prihvaća se izvješće o poslovanju trgovačkog društva Tehnostan d.o.o. Vukovar, Dr. Franje Tuđmana 23, OIB: 91347134540 za 2023. godinu.

II.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od objave u "Službenom vjesniku" Grada Vukovara.

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
GRAD VUKOVAR
GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 400-04/24-01/4
URBROJ: 2196-1-01-24-4
U Vukovaru, _____ godine.

Predsjednik Gradskog vijeća
Željko Sabo, teolog

KLASA: 470-04/24-01/00001
URBROJ: 2196-1-17-07/07-24-00004
DATUM: 05. lipnja 2024.g.

GRAD VUKOVAR

PRIMLJENO: 05.06.2024



REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
GRAD VUKOVAR

Primljeno: 5. 6. 2024.		
Klasifikacijska oznaka:	Org. jed.	
400-04/24-01/4	7	
Uredbeni broj:	Pril.	Vrij.
378-24-1		

VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
GRAD VUKOVAR
32000 Vukovar, Dr. F. Tuđmana 1
Ured gradonačelnika
Skupština društva
Gradsko vijeće Grada Vukovara
Ured predsjednika

Predmet: **Izvješće o poslovanju za 2023. godinu trgovačkog društva Tehnostan d.o.o. Vukovar,**
DOSTAVLJA SE

Poštovani!

Sukladno odredbama Zakona o trgovačkim društvima-pročišćeni tekst („Narodne novine“ 152/11) te Izjave o izmjeni Izjave o pretvorbi javnog poduzeća „Tehnostan“ Vukovar u društvo-kapitala-društvo s ograničenom odgovornošću u privitku dopisa dostavljamo Vam na uvid i daljnje postupanje slijedeće dokumente:

- Izvješće o poslovanju za 2023. godinu
-izvješće neovisnog revizora o obavljenoj reviziji godišnjih financijskih izvještaja za 2023. godinu, društva Tehnostan d.o.o. Vukovar (zajedno sa računom dobiti i gubitka, bilancom stanja i bilješkama).

U slučaju potrebe za dostavom dodatnih podataka ili pojašnjenja vezano za predmet, stojimo Vam na raspolaganju.

S poštovanjem!

Za Tehnostan d.o.o.

Direktor, Ivan Krajnović, dipl.ing

Privitak:

- Kao u tekstu



IVAN KRAJNOVIĆ

HR-63628670595



Elektronički potpisano: 05.06.2024T11:03:38 (UTC:2024-06-05T09:03:38Z)

Provjera: <https://epotpis.rdd.hr/provjera>

Broj zapisa: e6ac4b16-89f3-4a24-bad5-b66e37f334b3



IZVJEŠĆE O POSLOVANJU ZA 2023. GODINU

Vukovar, travanj, 2024. godine

SADRŽAJ

1. Uvod	
1.1. Poduzeće - općenito	1
1.2. Vizija, misija i ciljevi	2
2. Opis poslovanja u 2023. godini	3
3. Financijsko izvješće za 2023. godinu sa usporedbom u odnosu na prethodne dvije godine	20
3.1. Račun dobiti i gubitka za 2023. godinu sa usporedbom u odnosu na prethodne dvije godine	21
3.2. Bilanca stanja na dan 31.12.2023. godinu sa usporedbom u odnosu na prethodne dvije godine	22
4. Zaključak sa obrazloženjem rezultata poslovanja	25
5. Prilozi	26
– Revidirani godišnji financijski izvještaji za 2023. godinu	
– Revizorsko mišljenje za 2023. godinu	
– Račun dobiti i gubitka za 2023. godinu	
– Bilanca stanja na dan 31.12.2023. godine	
– Bilješke uz financijske izvještaje na dan 31.12.2023. godine	



1.1. Poduzeće-općenito

Tvrтка/Naziv: Tehnoston d.o.o. za proizvodnju, distribuciju i opskrbu toplinskom energijom

Skraćeni naziv: Tehnoston d.o.o.

Sjedište : 32 000 Vukovar, dr. Franje Tuđmana 23

Trgovački sud u Osijeku:

MBS: 030065911

OIB: 91347134540

IBAN: HR3625000091102003705

NKD: 3530-Opskrba parom i klimatizacija

Temeljni kapital: 239.580,33 eura

Osnivač: 100 % Grad Vukovar

Direktor: Ivan Krajnović

Osnovne djelatnosti trgovačkog društva Tehnoston d.o.o. su :

- proizvodnja toplinske energije
- distribucija toplinske energije
- opskrba toplinskom energijom i
- djelatnost kupca toplinske energije.

Navedeno su energetske djelatnosti koje u dosegu svojih ovlasti regulira HERA (Hrvatska energetska regulatorna agencija)

Pored osnovnih djelatnosti Tehnoston d.o.o.:

- obavlja dimnjačarsku djelatnost na području Grada Vukovara i Grada Iloka
- upravlja većinom stambenog fonda Grada Vukovara i Grada Iloka

1.2. Vizija, mislija i ciljevi

Vizija

Tehnostan d.o.o. kao tvrtka koja obavlja , sve energetske djelatnosti na području grada Vukovara, sve dimnjačarske usluge na cijelom području Grada Vukovara i na području Grada Iloka i upravlja i održava gotovo cijelim stambenim fondom grada Vukovara i Grada Iloka treba i dalje nastaviti obavljati navedene djelatnosti.

Misija

Tehnostan d.o.o. kvalitetno, kontinuirano, pravovremeno i sigurno obavlja sve svoje djelatnosti uz poštivanje najviših standarda kvalitete , zaštite okoliša i energetske učinkovitosti. Održava i uređuje toplinsku infrastrukturu na svom distributivnom području pri čemu implementira suvremena rješenja i procese koji u svim segmentima održavaju pouzdanost u svim područjima naših djelatnosti.

Ciljevi

- nastaviti sigurno i što je moguće jeftinije proizvoditi toplinsku energiju (mogućnost proizvodnje iz obnovljivih izvora energije)
- nastaviti sigurno i pravovremeno distribuirati toplinsku energiju
- nastaviti sigurno i pravovremeno obavljati dimnjačarske usluge
- nastaviti kvalitetno i pravovremeno upravljati stambenim fondom
- informatizacija i tehničko-tehnološka modernizacija u svim segmentima poslovanja
- zadržati sva područja obavljanja dimnjačarske djelatnosti i djelatnosti upravljanja zgradama

2. OPIS POSLOVANJA U 2023. GODINI

Financijsko izvješće trgovačkog društva Tehnostan d.o.o. Vukovar, sastavljeno je u skladu s odredbama Zakona o računovodstvu („Narodne novine“ broj: 78/15,134/15i120/16.) i primjeni Hrvatskih standarda financijskog izvještavanja propisanih Istim Zakonom.

U poslovnoj 2023. godini, ostvareni su ukupni prihodi u iznosu od **2.601.952,29 eura**.

Ostvareni prihodi vezani su za:

- izvršene usluge isporuke toplinske energije za zagrijavanje stambenih i poslovnih prostora na području grada Vukovara,
- izvršene usluge isporuke toplinske energije za zagrijavanje sanitarne tople vode (PTV),
- izvršene dimnjačarske radove i usluge građanima i poslovnim subjektima u gradu Vukovaru i gradu Iloku i
- izvršene usluge upravljanja nekretninama/višestambenim zgradama na području grada Vukovara i grada Iloka.

Struktura prihoda je sljedeća:

1/Poslovni prihodi	2.579.312,88	
- prihodi od prodaje		2.376.178,97
- Interni prihod		14567,64
- ostali poslovni prihod		188.566,27
2/ Financijski prihodi	22.639,41	
- prihod od kamata		22.639,41
- tečajne razlike		
Ukupno prihodi:	2.601.952,29	

Ukupni rashodi u 2023. godini iznose **2.595.650,89 eura**, a odnose se na:

- troškove nabave sirovina i materijala (lož ulje, prirodni piln, električna energija, voda,...)
- troškove poslovnih usluga (redovno održavanje
- postrojenja i opreme te otklanjanje kvarova na kotlovskim postrojenjima i toplinskim podstanicama),
- troškove plaća radnika,
- troškovi amortizacije opreme i strojeva ...

Struktura rashoda je slijedeća:

1/ Poslovni rashodi	2.579.133,53	
- materijalni troškovi		1.728.438,10
- troškovi osoblja		508.941,90
- amortizacija		117.858,40
- vrijednosno usklađenje		97.032,93
- ostali troškovi usluga		119.755,88
- ostali poslovni rashodi		7.106,23
2/ Financijski rashodi	16.517,36	
- trošak kamata		16.513,25
- tečajne razlike		4,11
Ukupno rashodi:	2.595.650,89	

BILJEŠKE UZ RAČUN DOBITI I GUBITKA

Poslovni prihodi

Poslovni prihodi su u 2023. godini su se povećali u odnosu na 2022. godinu za 15,58%. Poslovni prihodi sudjeluju 99,13% u ukupnim prihodima.

REDNI BROJ	OPIS	2022. GODINA IZNOS U €	2023. GODINA IZNOS U €	INDEX 2023./2022.
1	PRIHODI OD PRODAJE	2.090.283,50	2.376.178,97	113,68
3	PRIHOD NA TEMELJU UPOTREBE VLASTITIH PROIZVODA, ROBE I USLUGA	9.395,98	14.567,64	155,04
2	OSTALI POSLOVNI PRIHODI	131.883,47	188.566,27	142,98
	UKUPNO	2.231.562,95	2.579.312,88	115,58

Prihode od prodaje čine najvećim dijelom prihodi od osnovne djelatnosti Društva.

Prihod od upotrebe vlastitih proizvoda, roba i usluga je prihod od interne realizacije u iznosu od 14.567,64 eura, a odnosi se na izvršene dimnjačarske usluge u pogonima za proizvodnju toplinske energije.

**U ostale poslovne prihode ulaze:**

- naplaćena vrijednosno usklađena potraživanja u ranijim razdobljima u iznosu od 57.542,81 euro,
- prihodi od povrata doprinosa za mirovinsko i zdravstveno osiguranje temeljem čl. 23. Zakona o obnovi i razvoju Grada Vukovara u iznosu od 64.617,69 eura ,
- prihodi od subvencija za RH po Uredbi o poremećaju cijene energenata na domaćem tržištu za električnu energiju u iznosu od 37.171,82 eura,
- prihodi od sufinanciranja kupovine električnih auta u iznosu od 3.995,39 eura,
- prihodi od uplaćenih sredstava vlasnika u iznosu 2.767,48 eura za darivanja kotlovnica D-2 i D-6 (veza bilješke 22.),
- prihodi od sufinanciranja izgradnje toplovoda za Radnički dom u Borovu naselju d strane vlasnika Grada Vukovara u iznosu od 3.318,00 eura,
- prihodi od fakturiranih odvjjetničkih usluga po presudama u iznosu od 15.740,12 eura,
- prihod od prodane proizvedene električne energije (solarna elektrana) u iznosu od 3.170,85 eura i
- prihod od naknadno odobrenog rabata i izvanredni prihod u iznosu od 242,11 eura

Materijalni troškovi

Materijalni troškovi u 2023. godini sudjeluju sa 67,02% unutar strukture poslovnih rashoda Društva, a smanjili su se odnosu na 2022. godinu za 10,77%.

Navedena pozicija se sastoji od troškova sirovina i materijala te ostalih vanjskih troškova.

REDNI BROJ	OPIS	2022. GODINA IZNOS U €	2023. GODINA IZNOS U €	INDEX 2023/2022.
1	TROŠKOVI SIROVINA I MATERIJALA	1.833.420,13	1.641.745,41	89,55
2	OSTALI VANJSKI TROŠKOVI	103.738,80	86.692,69	83,57
	UKUPNO	1.937.158,93	1.728.438,10	89,23

Troškovi sirovina i materijala u iznosu od 1.641.745,41 euro odnose se na troškove za utrošene energente (gorivo) za proizvodnju toplinske energije (plin, extra lako lož ulje i pelet kao obnovljivi izvor proizvodnje toplinske energije) u iznosu od 1.551.511,79 eura i troškove u iznosu od 90.233,62 eura koji se odnose na potrošenu električnu energiju, vodu, rezervne dijelove, sitni inventar , materijal za čišćenje i razni potrošni materijal.

Ostali vanjski troškovi u iznosu od 86.692,69 eura odnose se na telefonsko - poštanske usluge u iznosu od 13.396,76 eura, usluge održavanja u iznosu od 22.075,19 eura, intelektualne usluge i reklamno propagandne usluge u iznosu od 25.789,16 eura, komunalne i usluge mjerenja onečišćenja zraka prilikom proizvodnje toplinske energije u iznosu od 19.912,56 eura i na troškove najma i registracije vozila u iznosu od 5.519,02 eura.

Troškovi osoblja

Troškovi osoblja u 2023. godini sudjeluju u poslovnim rashodima Društva s 19,73%, a u odnosu na 2022. godinu povećali su se za 5,73%.

Prosječan broj zaposlenih na bazi sata rada u 2023. godini iznosio je 32 zaposlenika (u 2022. godini 33 zaposlena).

REDNI BROJ	OPIS	2022. GODINA IZNOS U €	2023. GODINA IZNOS U €	INDEX 2023./2022.
1	NETO PLAĆE I NADNICE	321.128,01	339.123,42	105,60
2	TROŠKOVI POREZA I DOPRINOSA IZ PLAĆA	89.861,04	95.976,93	106,81
3	DOPRINOSI NA PLAĆE	70.357,56	73.841,55	104,95
	UKUPNO	481.346,61	508.941,90	105,73

Troškovi amortizacije

Troškovi amortizacije u 2023. godini sudjeluju u strukturi poslovnih rashoda s 4,57 %, a u odnosu na prethodnu godinu povećali su se za 0,09% .

REDNI BROJ	OPIS	2022. GODINA IZNOS U €	2023. GODINA IZNOS U €	INDEX 2023./2022.
1	AMORTIZACIJA	117.749,02	117.858,49	100,09

U 2023. godini nije bilo promjena stopa amortizacije.

Ostali troškovi

Ostali troškovi u 2023. godini sudjeluju u strukturi poslovnih rashoda s 4,64%, a u odnosu na prethodnu godinu povećali su se za 31,06%.

REDNI BROJ	OPIS	2022. GODINA IZNOS U €	2023. GODINA IZNOS U €	INDEX 2023./2022.
1	OSTALI TROŠKOVI	91.375,27	119.755,88	131,06

Ova pozicija *Ostali troškovi* u iznosu od 119.755,88 eura odnosi se na:

- troškove dnevnica i službenih putovanja u iznosu od 9.593,25 eura,
- troškove davanja zaposlenicima (prijevoz na posao i s posla, otpremnine, darovi djeci, uskrsnice i božićnice) u iznosu od 47.336,99 eura,
- troškove reprezentacija u iznosu od 5.354,51 eura,
- troškove platnog prometa u iznosu od 13.184,08 eura,
- troškove premija osiguranja u iznosu od 4.526,56 eura,
- troškove koncesija i licenca u iznosu od 17.119,34 eura,
- troškove članarina i doprinosa koji ne ovise o rezultatu poslovanja i naknada za CO₂, NO₂ i SO₂ u iznosu od 13.235,24 eura,
- troškove seminara, stručne literature i sistematskih pregleda u iznosu od 8.662,67 eura i troškovi opomena i kazni u iznosu od 743,24 eura.

Vrijednosno usklađenje

Na poziciji vrijednosnog usklađenja iskazano je vrijednosno usklađenje kratkotrajne imovine. Trošak vrijednosnog usklađenja kratkotrajne imovine u 2023. godini sudjeluje u strukturi poslovnih rashoda s 3,76%.

REDNI BROJ	OPIS	2022. GODINA IZNOS U €	2023. GODINA IZNOS U €	INDEX 2023./2022.
1	VRIJEDNOSNO USKLAĐIVANJE POTRAŽIVANJA OD KUPACA	81.135,44	42.937,31	52,92
2	VRIJEDNOSNO USKLAĐIVANJE POTRAŽIVANJA ZA SUBVENCije VLADE RH PO UREDBI (veza Odluka o otklanjanju poremećaja na domaćem tržištu energije)		54.095,62	
	VRIJEDNOSNO USKLAĐIVANJE KRATKOTRAJNE IMOVINE (OSIM FINACIJSKE)	81.135,44	97.032,93	119,59

Društvo pokreće ovrhe za naplatu potraživanja za isporučenu toplinsku energiju fizičkim i pravnim osobama po isteku sezone grijanja (od lipnja prošle godine do svibnja tekuće godine).

Na datum bilance analiziraju se ovršena potraživanja i provodi se vrijednosno usklađenje za potraživanja koja, usprkos provedenoj ovrši, nisu naplaćena. Slijedom toga u 2023. godini su za isporučenu toplinsku energiju, kao i do sada, vrijednosno usklađena sva potraživanja za koje su pokrenuti ovršni postupci.

Vrijednosno su usklađena nenaplaćena potraživanja za subvencije vlade RH po Uredbi (veza Odluka o otklanjanju poremećaja na domaćem tržištu energije) u iznosu 54.095,62 eura temeljem stava HERA-e izraženog u Odluci HERA-e od 29. rujna 2023. godine.

Ostali poslovni rashodi

Ostali poslovni rashodi u 2023. godini sudjeluju u strukturi poslovnih rashoda s 0,28%.

REDNI BROJ	OPIS	2022. GODINA IZNOS U €	2023. GODINA IZNOS U €	INDEX 2023./2022.
1	OSTALI POSLOVNI RASHODI	5.489,02	7.106,23	129,46

Struktura ostalih poslovnih rashoda u iznosu od 7.106,23 eura je slijedeća:

- iznos od 2.834,99 eura odnosi se na rashod sudskih pristojbi i
- iznos od 4.271,24 eura na trošak provođenja ovrha putem Financijske agencije presudi

Financijski prihodi

Financijski prihodi u 2023. godini sudjeluju s 0,87 % u strukturi ukupno ostvarenih prihoda.

REDNI BROJ	OPIS	2022. GODINA IZNOS U €	2023. GODINA IZNOS U €	INDEX 2023./2022
1.	OSTALI PRIHODI S OSNOVE KAMATA	21.050,50	22.639,41	107,55
2.	TEČAJNE RAZLIKE I OSTALI FINACIJSKI PRIHODI			
	FINACIJSKI PRIHODI	21.050,50	22.639,41	107,55

Ova pozicija odnosi se na zakonske zatezne kamate koje se obračunavaju svakog mjeseca na neplaćene račune za isporučene toplinske energije pravnih i fizičkih osoba u iznosu od 22.639,41 eura.

Financijski rashodi

Financijski rashodi u 2023. godini sudjeluju s 0,64% u strukturi ukupnih rashoda i povećali su se za 35,65% zbog obračuna kamata za cijelu godinu na kredit za trajno obrtna sredstva.

REDNI BROJ	OPIS	2022. GODINA IZNOS U €	2023. GODINA IZNOS U €	INDEX 2023./2022.
1.	RASHODI S OSNOVE KAMATA I SLIČNI RASHODI	12.158,08	16.513,25	135,82
2.	TEČAJNE RAZLIKE I RASHODI KONVERZIJE	18,72	4,11	21,96
	FINACIJSKI RASHODI	12.176,80	16.517,36	135,65

Struktura financijskih rashoda za 2023. godinu u iznosu od 16.517,36 eura je slijedeća:

- iznos od 33,69 eura odnosi se na obračunate zatezne kamate
- iznos od 16.479,56 eura odnosi se na obračun redovitih kamata po odobrenom dugoročnom kreditu za trajno obrtna sredstva, realiziran u svibnju 2022. godine u Kent banci Zagreb i
- iznos od 4,11 eura odnosi se na trošak konverzije iz kuna u euro prilikom prijelaza na novu valutu odnosno euro.

Porez na dobit

Nakon odbitka rashoda od prihoda razdoblja ostvaren je dobitak u iznosu od 6.301,40 eura prije oporezivanja. Društvo po PD obrascu nema obveze poreza na dobitak, te je iznos od 6.301,40 eura ujedno i dobitak razdoblja.

Temeljem odredbi Zakona o energiji, Zakona o tržištu toplinske energije i Odluke o načinu i postupku vođenja razdvojenog računovodstva energetske djelatnosti trgovačko društvo Tehnostan d.o.o. Vukovar, financijska izvješća za energetske djelatnosti sastavlja odvojeno od drugih djelatnosti koje nisu energetske (neenergetske djelatnosti).

Slijedom navedenog, tablica prikaza prihoda i rashoda je sljedeća:

Opis stavki	Energetske djelatnosti	Upravljanje zgradama	Dimnjačarstvo	Neenergetske djelatnosti ukupno	Ukupno Tehnostan d.o.o. u poslovnoj 2023. godini
	1	2	3	4=2+3	5=1+4
Prihodi	2.252.951,43	228.309,63	120.691,23	349.000,86	2.601.952,29
Rashodi	2.335.297,78	149.584,28	110.768,83	260.353,11	2.595.650,89
Dobit		78.725,35	9.922,40	88.647,75	6.301,40
Gubitak	82.346,35				

Ovakav pregled prihoda i rashoda proizlazi iz poslovanja poduzeća, a rashodi nastaju radi ostvarivanja prihoda i odnosi su sa prihodima prema vremenu nastanka.

Prebijanjem ukupnih prihoda i rashoda za 2023. godinu, iskazan je pozitivan finansijski rezultat, odnosno, dobit u iznosu od 6.301,40 eura..

Ukupni prihodi u 2023. godini	2.601.952,29 eura
Ukupni rashodi u 2023. godini	2.595.650,89 eura
Dobit u 2023. godini iznosi	6.301,40 eura

Struktura bilance na dan 31.12.2023. godine.

U aktivi

1/Dugotrajna imovina	830.610,63
nematerijalna imovina	16.776,16
materijalna imovina	813.834,47
materijalna imovina u pripremi	
2/ Kratkotrajna imovina	1.436.827,08
zalihe	90.077,45
potraživanja	522.026,31
novac u banci i blagajni	823.754,84
dani zajmovi	968,48
3/ Plaćeni troškovi budućeg razdoblja i obračunati prihodi	332,10
Ukupno aktiva:	2.267.769,81

U pasivi

1/Kapital i rezerve	1.213.941,95
temeljni kapital i rezerve	2.395.590,99
preneseni gubici	-1.187.950,44
dobit tekuće godine	6.301,40
2/Rezerviranja	
3/Dugoročne obveze -krediti	344.452,77
4/Kratkoročne obveze	602.655,62
obveze prema bankama	130.487,38
obveze za predujmove	7,84
obveze prema dobavljačima	414.393,61
obveze prema zaposlenicima	32.628,18
obveze za poreze i doprinose i ostale	25.138,61
5/Odgođeno plaćanje troškova i prihod budućeg razdoblja	106.719,47
Ukupno pasiva:	2.267.769,81

BILJEŠKE UZ BILANCU
Dugotrajna nematerijalna imovina

Dugotrajna nematerijalna imovina u 2023. godini sudjeluje s 0,74% u odnosu na ukupnu aktivu. U odnosu na prethodnu godinu smanjena je za 17,98 %.

REDNI BROJ	OPIS	2022. GODINA IZNOS U €	2023. GODINA IZNOS U €	INDEX 2023./2022.
1	OSTALA NEMATERIJALNA IMOVINA	20.453,78	16.776,16	82,02

Pregled prema stupnju otpisanosti:

KONTO	OPIS	NABAVNA VRIJEDNOST	ISPRAVAK VRIJEDNOSTI	SADAŠNJA VRIJEDNOST	OTPISANO U %
1	OSTALA NEMATERIJALNA IMOVINA	631.916,81	615.140,65	16.776,16	97,35

Promjene na dugotrajnoj nematerijalnoj imovini u tijeku 2023. godine:



REDNI BROJ	OPIS	IZNOS U €
1	NABAVNA VRIJEDNOST NA DAN 01.01.2023. GODINE	631.916,81
2	NABAVA DUGOTRAJNE NEMATERIJALNE IMOVINE U TIJEKU 2023. GODINE	
3	PRODAJA I RASHODOVANJE DUGOTRAJNE NEMATERIJALNE IMOVINE (NABAVNA VRIJEDNOST)	-
4	NABAVNA VRIJEDNOST NA KRAJU GODINE	631.916,81
5	ISPRAVAK VRIJEDNOSTI NA DAN 01.01.2023. GODINE	611.463,02
6	PRODAJA I RASHODOVANJE DUGOTRAJNE NEMATERIJALNE IMOVINE - ISPRAVAK VRIJEDNOSTI	-
7	AMORTIZACIJA DUGOTRAJNE NEMATERIJALNE IMOVINE ZA 2023. GODINU	3.677,63
8	UKUPNO ISPRAVAK VRIJEDNOSTI NA DAN 31.12.2023. GODINE	615.140,65
9	SADAŠNJA VRIJEDNOST DUGOTRAJNE NEMATERIJALNE IMOVINE NA DAN 31.12.2023. GODINE	16.776,16

Dugotrajna materijalna imovina

Dugotrajna materijalna imovina u 2023. godini sudjeluje s 35,89% u odnosu na ukupnu aktivu. U odnosu na prethodnu godinu smanjila se za 12,18%.

REDNI BROJ	OPIS	2022. GODINA IZNOS U €	2023. GODINA IZNOS U €	INDEX 2023./2022.
1.	ZEMLJIŠTE	78.491,34	78.491,34	100,00
2.	GRAĐEVINSKI OBJEKTI	574.132,59	514.000,75	89,53
3.	POSTROJENJA I OPREMA	247.889,97	207.704,64	83,79
4.	ALATI, POGONSKI INVENTAR I TRANSPORTNA IMOVINA	26.153,96	13.637,73	52,14
	UKUPNO	926.667,86	813.834,47	87,82

Pregled prema stupnju otpisanosti:

REDNI BROJ	OPIS	NABAVNA VRIJEDNOST	ISPRAVAK VRIJEDNOSTI	SADAŠNJA VRIJEDNOST	OTPISANO U %
1	DUGOTRAJNA MATERIJALNA IMOVINA	2.954.512,78	2.140.678,31	813.834,47	72,45

Promjene na dugotrajnoj materijalnoj imovini u tijeku 2023. godine:

RB R	OPIS	ZEMLJIŠTE	GRAĐEVINSKI I OBJEKTI	POSTROJENJA I OPREMA	ALATI, POGONSKI INVENTAR TRANSPORT NA IMOVINA	UKUPNO
1	NABAVNA VRIJEDNOST NA DAN 01.01.2023. GODINE	78.491,35	1.290.742,22	1.454.396,86	131.583,96	2.955.214,39
2	KONVERZIJA			0,04		0,04
3	NABAVA U TIJEKU 2023. GODINE	0		1.347,28		1.347,28
4	PRODAJA I RASHODOVANJE U TIJEKU 2023. GODINE	0	0	-2.048,93		-2.048,93
6	NABAVNA VRIJEDNOST NA KRAJU GODINE	78.491,35	1.290.742,22	1.453.695,25	131.583,96	2.954.512,78
7	ISPRAVAK VRIJEDNOSTI NA DAN 01.01.2023. GODINE	0	716.609,67	1.206.506,87	105.430,02	2.028.546,56
8	PRODAJA I RASHODOVANJE	0	0	-2.048,93		-2.048,93
9	AMORTIZACIJA ZA 2023. GODINU	0	60.131,80	41.532,67	12.516,21	114.180,68
10	UKUPNO ISPRAVAK VRIJEDNOSTI NA DAN 31.12.2023. GODINE	0	776.741,47	1.245.990,61	117.946,23	2.140.678,31
11	SADAŠNJA VRIJEDNOST NA DAN 31.12.2023. GODINE	78.491,35	514.000,75	207.704,64	13.637,73	813.834,47

Na nekretninama je upisano založno pravo temeljem ugovora o kreditu za korist KENTBANK d.d. u iznosu 663.614,04 eura (5.000.000,00 kuna).

Zalihe

Zalihe u 2023. godini sudjeluju s 3,97% u odnosu na ukupnu aktivu. U odnosu na prethodnu godinu zalihe (zajedno s predujmovima) su se smanjile za 42,00%.

REDNI BROJ	OPIS	2022. GODINA IZNOS U €	2023. GODINA IZNOS U €	INDEX 2023./2022.
1	SIROVINE I MATERIJAL	155.310,24	87.116,60	58,09
2	PREDUJMOVI ZA ZALIHE		2.960,85	
	UKUPNO	155.310,24	90.077,45	58,00

Predujmovi za zalihe najvećim se dijelom odnose na predujam za nabavu peleta.

Potraživanja

Kratkotrajna potraživanja u 2023. godini sudjeluju s 23,02% u odnosu na ukupnu aktivu. U odnosu na prethodnu godinu smanjila su se za 31,42%.

REDNI BROJ	OPIS	2022. GODINA IZNOS U €	2023. GODINA IZNOS U €	INDEX 2023./2022.
1	POTRAŽIVANJA OD KUPACA	424.410,64	495.407,54	116,73
2	POTRAŽIVANJA OD DRŽAVE I DRUGIH INSTITUCIJA	336.743,51	26.603,88	7,90
3	POTRAŽIVANJA OD ZAPOSLENIKA	14,89	14,89	100,00
	UKUPNO	761.169,04	522.026,31	68,58

Struktura potraživanja od kupaca:

REDNI BROJ	OPIS	2023. GODINA IZNOS U €
1	POTRAŽIVANJA OD GRAĐANA ZA GRIJANJE I TOPLU VODU	742.138,05
2	POTRAŽIVANJA OD PRAVNIH SUBJEKATA ZA GRIJANJE I TOPLU VODU	63.606,21
3	POTRAŽIVANJA ZA DIMNJAČARSKE USLUGE	22.545,13
4	OSTALA POTRAŽIVANJA OD KUPACA ZA PRODANA DOBRA I USLUGE	23.835,84
5	ISPRAVAK VRIJEDNOSTI POTRAŽIVANJA OD KUPACA	-356.717,69
	UKUPNO :	495.407,54



Smanjenje vrijednosti potraživanja provodi se u razdoblju spoznaje o nemogućnosti naplate dijela ili cijelog potraživanja.

REDNI BROJ	OPIS	PRETHODNA GODINA	TEKUĆA GODINA
1	POTRAŽIVANJA OD KUPACA	958.782,95	852.125,23
2	ISPRAVAK VRIJEDNOSTI POTRAŽIVANJA OD KUPACA	-534.372,31	-356.717,69
	UKUPNO	424.410,64	495.407,54

Na datum bilance 31.12.2023. godine vrijednosno su usklađena gotovo sva potraživanja od kupaca starija od rujna 2023. godine.

Promjene na ispravku vrijednosti potraživanja od kupaca u 2023. godini:

REDNI BROJ	OPIS	2023. GODINA IZNOS U €
1	POČETNO STANJE ISPRAVKA VRIJEDNOSTI POTRAŽIVANJA OD KUPACA	534.372,31
	KONVERZIJA	-0,14
2	NAPLAĆENO U 2023. GODINI	-56.713,04
3	OTPIS RANIJE VRIJEDNOSNO USKLAĐENIH POTRAŽIVANJA U 2023. GODINI	-163.865,48
4	VRIJEDNOSNO USKLAĐENJE U 2023. GODINI (veza bilješka 7.)	42.924,04
	STANJE ISPRAVKA VRIJEDNOSTI POTRAŽIVANJA OD KUPACA NA 31.12.2023.	356.717,69

Struktura potraživanja od države i drugih institucija:

REDNI BROJ	OPIS	2023. GODINA IZNOS U €
1	POTRAŽIVANJA OD HZMO I HZZO (TEMELJEM ZAKONA O OBNOVI I RAZVOJU GRADA VUKOVARA)	22.333,57
2	POTRAŽIVANJA ZA VIŠE UPLAĆENI POREZ NA DODANU VRIJEDNOST	258,10
3	POTRAŽIVANJA ZA VIŠE UPLAĆENI POREZ NA DOBITAK	2.845,67
4	POTRAŽIVANJA ZA SUBVENCije VLADe RH PO UREDBI (temeljem Odluke o otklanjanju poremećaja na domaćem tržištu energije)	0,00
5	POTRAŽIVANJA OD HZZO (ISPLAĆENA PLAĆA NAKON 42 DANA BOLOVANJA)	1.166,54
	UKUPNO	26.603,88

Promjene na potraživanju od Vlade RH za subvenciju po uredbi temeljem Odluke o otklanjanju poremećaja na domaćem tržištu energije

REDNI BROJ	OPIS	2023. GODINA IZNOS U €
1	POČETNO STANJE POTRAŽIVANJA ZA SUBVENCIJE VLADE RH PO UREDBI (temeljem Odluke o otklanjanju poremećaja na domaćem tržištu energije)	122.721,73
2	NASTALO POTRAŽIVANJE U TIJEKU OBRAČUNSKOG RAZDOBLJA 2023. GODINE	222.817,17
3	PLAĆENO U TIJEKU OBRAČUNSKOG RAZDOBLJA 2023. GODINE	-291.443,28
	ISPRAVAK VRIJEDNOSTI POTRAŽIVANJA ZA SUBVENCIJE VLADE RH PO UREDBI (temeljem Odluke o otklanjanju poremećaja na domaćem tržištu energije), veza bilješka 7.	-54.095,62
	UKUPNO: 31.12.2023. GODINE	0,00

Kratkotrajna financijska imovina

Kratkotrajna financijska imovina sudjeluje s 0,04% u odnosu na ukupnu aktivu.

REDNI BROJ	OPIS	2022. GODINA IZNOS U €	2023. GODINA IZNOS U €	INDEX 2023./2022.
1	Dani zajmovi, depoziti i slično	4.699,72	968,48	20,61
	UKUPNO	4.699,72	968,48	20,61

Dani zajmovi odnose se na davanje zajma pojedinim stambenim zgradama za veće popravke na zgradama (balansiranje sustava i zamjena izmjenjivača) koji se ne mogu pokriti iz tekućih sredstava pričuve. Zajam se odobrava na određeni broj godina po Ugovoru uz obračunatu kamatu od 3% na razini godine dana.

Novac u banci i u blagajni

Novac u 2023. godini sudjeluju s 36,32% u odnosu na ukupnu aktivu. U odnosu na prethodnu godinu stanje novca povećalo se za 279,93%.

REDNI BROJ	OPIS	2022. GODINA IZNOS U €	2023. GODINA IZNOS U €	INDEX 2023./2022.
1	NOVAC U BANCIMA I BLAGAJNAMA	216.816,64	823.754,84	379,93

Plaćeni troškovi budućeg razdoblja i obračunati prihodi

REDNI BROJ	OPIS	2022. GODINA IZNOS U €	2023. GODINA IZNOS U €	INDEX 2023./2022.
1	PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI	66,78	332,10	497,30

U strukturu ovih troškova ulaze uplate na ENC-a (uplate za cestarinu) u iznosu od 178,36 eura i plaćeni troškovi za službeno glasilo vukovarskih novina u iznosu od 153,74 eura.

Promjene u tijeku 2023. godine:

REDNI BROJ	OPIS	2023. GODINA IZNOS U €
1	Početno stanje	66,80
2	Nastalo u tijeku obračunskog razdoblja	671,24
3	Ukinuto u tijeku obračunskog razdoblja	-405,94
	PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA NA 31.12.2023. GODINE	332,10

Kapital i rezerve

Kapital i rezerve u 2023. godini sudjeluju s 53,53% u odnosu na ukupnu pasivu. U odnosu na prethodnu godinu kapital i rezerve su se povećali za 0,52 %.

REDNI BROJ	OPIS	2022. GODINA IZNOS U €	2023. GODINA IZNOS U €	INDEX 2023./2022.
1	TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	2.395.580,33	2.395.580,33	100,00
2	PRENESENI GUBITAK	-714.132,72	1.187.950,44	166,35
3	DOBIT/ GUBITAK POSLOVNE GODINE	-473.817,64	6.301,40	
4.	OSTALE PRIČUVE	10,66	10,66	100,00
	UKUPNO	1.207.640,63	1.213.941,95	100,52

Struktura vlasništva na 31.12.2023. godine:

REDNI BROJ	NAZIV ČLANA DRUŠTVA	VRIJEDNOST UDJELA U €	UDJEL U%
1	GRAD VUKOVAR	2.395.580,33	100%



Dugoročne obveze

Dugoročne obveze u 2023. godini sudjeluju s 22,87 % u odnosu na ukupnu pasivu.

REDNI BROJ	OPIS	2022. GODINA IZNOS U €	2023. GODINA IZNOS U €	INDEX 2023./2022.
1	DUGOROČNE OBVEZE	476.911,67	344.452,77	72,23

Dugoročne obveze odnose se na obveze za kredit za obrtna sredstva odobrena od strane KENTBANK d.d.. Kredit je odobren u svibnju 2022. godine na rok otplate od pet godina. Dugoročne obveze dospijevaju unutar pet godina od datuma bilance.

Dio dugoročnih obveza po kreditu dospijeva u roku od 12 mjeseci od datuma bilance i iskazan je u kratkoročnim obvezama (veza bilješka 22.):

REDNI BROJ	KONTO	IZNOS U KN		
		DOSPIJEVA U ROKU OD 12 MJESECI NAKON DATUMA BILANCE	DOSPIJEVA U ROKU DUŽEM OD 12 MJESECI NAKON DATUMA BILANCE	UKUPNO
1	Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama			
1.1	KENTBANK IZ 2023. GODINE	130.487,38	344.452,77	474.940,15

Kratkoročne obveze

u 2023. godini sudjeluju s 26,57% u odnosu na ukupnu pasivu. U odnosu na prethodnu godinu kratkoročne obveze su se povećale za 112,29%.

REDNI BROJ	OPIS	2022. GODINA IZNOS U €	2023. GODINA IZNOS U €	INDEX 2023./2022.
1.	OBVEZE ZA PREDUJMOVE	39,82	7,84	19,69
2.	OBVEZE PREMA BANKAMA I DRUGIM FINACIJSKIM INSTITUCIJAMA	124.731,83	130.487,38	104,61
3.	OBVEZE PREMA DOBAVLJAČIMA	113.402,48	414.393,61	365,42
4.	OBVEZE PREMA ZAPOSLENICIMA	30.926,01	32.628,18	105,50
5.	OBVEZE ZA POREZE, DOPRINOSE I SLIČNA DAVANJA	12.963,97	25.138,61	193,91
6.	OSTALE KRATKOROČNE OBVEZE	1.812,86		
	UKUPNO	283.876,97	602.655,62	212,29

Obveze za predujmove u iznosu od 7,84 eura odnose se na nepoznatu uplatu koja je sjela na žiro račun tvrtke.

Obveze prema bankama u iznosu od 130.487,38 eura odnose se na dio dugoročnog kredita (5 godina) koji dospijeva u roku od 12 mjeseci od datuma bilance. Dugoročni kunski kredit za trajno obrtna sredstva u iznosu od 663.614.04 eura realiziran je u svibnju 2022. godine kod KENTBAK d.d. Zagreb (veza bilješka 21.).

Obveze prema dobavljačima sudjeluju sa 68,76% u strukturi ukupnih kratkoročnih obveza Društva i odnose se na obvezu prema domaćim dobavljačima za nabavku dobara i usluga. Najveća dugovanja su za isporučeni energent plin tvrtci Hep-plin Osijeku iznosu od 399.461,18 eura, HEP opskrba 6.915,66 eura i ostali u iznosu od 8.016,77 eura. Do datuma odobrenja ovih financijskih izvještaja, obveze prema dobavljačima iskazane na 31.12.2023. godine su podmirene.

Obveze prema zaposlenima u visini od 32.628,18 eura odnose se na neto plaću i prijevoz za prosinac 2023. godine, što je redovno podmireno u siječnju 2024. godine.

Obveze za poreze, doprinose i slična davanja u iznosu 25.138,61 euro čine obveze za poreze (porez na dohodak za plaću 12/2023. godine) i doprinose iz I na plaću za prosinac 2023. godine, podmirene u siječnju 2024. godine.

Odgođeno plaćanje troškova i prihod budućeg razdoblja

Odgođeno plaćanje troškova i prihod budućeg razdoblja u 2023. godini sudjeluju s 4,71% u odnosu na ukupnu pasivu.

REDNI BROJ	OPIS	2022. GODINA IZNOS U €	2023. GODINA IZNOS U €	INDEX 2023./2022.
1.	ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEG RAZDOBLJA	116.754,79	106.719,47	91,40

Odgođeno priznavanje prihoda ukupno iznosi 103.724,83 eura, a odnosi se na potpore Grada Vukovara za darivanje kotlovnica D-2 i D-6 u iznosu od 38.741,71 eura, sufinanciranje projekta izrade priključka Radničkog doma na toplovodnu mrežu u iznosu od 60.831,41 euro i potpore Fonda za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost za sufinanciranje nabave električnih vozila u iznosu od 4.151,71 euro. Primljena sredstva se priznaju u prihod u obračunskom razdoblju u iznosu troška amortizacije, odnosno, iskazuju se kao odgođeni prihod do trenutka mogućnosti povezivanja s odnosnim troškovima.

Odgođeno plaćanje troškova u iznosu od 2.994,64 eura odnosi se na troškove revizije financijskih izvještaja za 2023. godinu u iznosu od 2.975,00 eura i troškovi potrošnje električne energije za blagajnu u tržišnom centru u Vukovaru u iznosu od 19,64 eura.. Ovi troškovi terete razdoblje 2023. godine, a obveza plaćanja nastaje po ispostavljanju računu u 2024. godini.

Promjene u tijeku 2023. godine:

REDNI BROJ	OPIS	2023. GODINA IZNOS U €
	<i>Prihodi budućeg razdoblja:</i>	
1.1	Početno stanje	113.781,77
1.2	Nastalo u tijeku obračunskog razdoblja	
1.3	Ukinuto u tijeku obračunskog razdoblja	-10.056,94
	PRIHODI BUDUĆEG RAZDOBLJA NA 31.12.2023. (1.1 + 1.2 + 1.3)	103.724,83
	<i>Odgođeno plaćanje troškova:</i>	
2.1	Početno stanje	2.972,99
2.2	Nastalo u tijeku obračunskog razdoblja	2.994,64
2.3	Ukinuto u tijeku obračunskog razdoblja	-2.972,99
2	ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA NA 31.12.2023. (2.1 + 2.2 + 2.3)	2.994,64
	UKUPNO STANJE NA 31.12.2023. (1 + 2)	106.719,47

U analizi poslovanja trgovačkog društva Tehnoston d.o.o. Vukovar potrebno je naglasiti da je društvo i u 2023. godini poslovalo u vrlo složenim gospodarskim uvjetima. U uvjetima opterećenim energetsom krizom, koja se proteže još od Covid -krize, i visokom stopom inflacije unazad 2-3 godine i zamrzavanja cijena isporučene toplinske energije na razini 2021. godine, poslovanje u 2023. godini društva Tehnoston d.o.o. Vukovar ima fazu stagnacije. Sukladno tomu zastalo je i investiranje u razvoj poslovnih procesa.

3. FINANCIJSKO IZVJEŠĆE ZA 2023. GODINU SA USPOREDBOM U ODNOSU NA PRETHODNE DVIJE GODINE

**3.1. Račun dobiti i gubitka za 2023. godinu
sa usporedbom u odnosu na prethodne dvije godine**

RAČUN DOBITI I GUBITKA				
Rbr	OPIS	2021	2022	2023
		eur	eur	eur
I	POSLOVNI PRIHODI	2.052.331,54	2.231.562,94	2.579.312,88
1.	Prihodi od prodaje s poduzetnicima unutar grupe	0,00	0,00	0,00
2.	Prihodi od prodaje	1.906.419,01	2.090.283,50	2.376.178,97
3.	Prihodi na temelju upotrebe vlastitih proizvoda, robe i usluga	7.814,19	9.395,98	14.587,64
4.	Ostali poslovni prihodi s poduzetnicima unutar grupe	0,00	0,00	0,00
5.	Ostali poslovni prihodi	138.098,35	131.883,47	188.566,27
II	POSLOVNI RASHODI	2.088.092,64	2.714.254,30	2.579.133,53
1.	Promjene vrijednosti zaliha proizvoda u tijeku i gotovih proizvoda	0,00	0,00	0,00
2.	Materijalni troškovi	1.225.814,57	1.937.168,94	1.728.438,10
a)	Troškovi sirovina i materijala	1.075.666,07	1.833.420,13	1.641.745,41
b)	Troškovi prodane robe	0,00	0,00	0,00
c)	Ostali vanjski troškovi	149.848,50	103.738,80	86.692,69
3.	Troškovi osoblja	485.879,09	481.346,81	608.941,90
a)	Neto plaće i nadnice	321.496,45	321.128,01	339.123,42
b)	Troškovi poreza i doprinosa iz plaće	93.623,86	89.881,04	95.976,93
c)	Doprinosi na plaće	70.758,78	70.357,56	73.841,55
4.	Amortizacija	139.830,65	117.749,02	117.858,49
5.	Ostali troškovi	141.895,95	91.375,27	119.755,88
6.	Vrijednosni usklađivanje	64.608,27	81.135,44	97.032,93
a)	Dugotrajne imovine (osim financijske imovine)	0,00	0,00	0,00
b)	Kratkotrajne imovine (osim financijske imovine)	64.608,27	81.135,44	97.032,93
7.	Rezerviranja	0,00	0,00	0,00
a)	Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	0,00	0,00	0,00
b)	Rezerviranja za porezne obveze	0,00	0,00	0,00
c)	Rezerviranja za započete sudske sporove	0,00	0,00	0,00
d)	Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodni bogatstva	0,00	0,00	0,00
e)	Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	0,00	0,00	0,00
f)	Druga rezerviranja	0,00	0,00	0,00
8.	Ostali poslovni rashodi	10.264,12	5.488,02	7.106,23
III	FINANCIJSKI PRIHODI	21.643,77	21.050,50	22.639,41
1.	Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	0,00	0,00	0,00
2.	Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	0,00	0,00	0,00
3.	Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova poduzetnicima unutar grupe	0,00	0,00	0,00
4.	Ostali prihodi s osnove kamata iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	0,00	0,00	0,00
5.	Tečajne razlike i ostali financijski prihodi iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	0,00	0,00	0,00
6.	Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova	0,00	0,00	0,00
7.	Ostali prihodi s osnove kamata	21.643,77	21.050,50	22.639,41
8.	Tečajne razlike i ostali financijski prihodi	0,00	0,00	0,00
9.	Nerealizirani dobiti (prihodi) od financijske imovine	0,00	0,00	0,00
10.	Ostali financijski prihodi	0,00	0,00	0,00
IV	FINANCIJSKI RASHODI	678,94	12.176,79	16.517,36
1.	Rashodi s osnove kamata i slični rashodi s poduzetnicima unutar grupe	0,00	0,00	0,00
2.	Tečajne razlike i drugi rashodi s poduzetnicima unutar grupe	0,00	0,00	0,00
3.	Rashodi s osnove kamata i slični rashodi	574,29	12.159,07	16.513,25
4.	Tečajne razlike i drugi rashodi	4,65	18,71	3,23
5.	Nerealizirani gubici (rashodi) od financijske imovine	0,00	0,00	0,88
6.	Vrijednosni usklađenja financijske imovine (neto)	0,00	0,00	0,00
7.	Ostali financijski rashodi	0,00	0,00	0,00
V	UDIO U DOBITI OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM	0,00	0,00	0,00
VI	UDIO U DOBITI OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA	0,00	0,00	0,00
VII	UDIO U GUBITKU OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM	0,00	0,00	0,00
VIII	UDIO U GUBITKU OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA	0,00	0,00	0,00
IX	UKUPNI PRIHODI	2.073.975,31	2.252.613,44	2.601.952,29
X	UKUPNI RASHODI	2.088.671,58	2.726.431,08	2.595.650,89
XI	DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA	5.303,73	-473.817,64	6.301,40
1.	Dobit prije oporezivanja	5.303,74	0,00	6.301,40
2.	Gubitak prije oporezivanja	0,00	473.817,64	0,00
XII	POREZ NA DOBIT	3.102,79	0,00	0,00
XIII	DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA	2.200,94	-473.817,64	6.301,40

3.2. Bilanca za 2023. godinu sa usporedbom u odnosu na prethodne dvije godine
BILANCA STANJA

Poz	OPIS	2021	2022	2023
		eur	eur	eur
AKTIVA				
A	POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	0,00	0,00	0,00
B	DUGOTRAJNA IMOVINA	1.024.244,61	947.121,64	830.610,63
I	NEMATERIJALNA IMOVINA	24.752,14	20.453,78	16.776,16
1.	Izdaci za razvoj	0,00	0,00	0,00
2.	Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	0,00	0,00	0,00
3.	Goodwill	0,00	0,00	0,00
4.	Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine	0,00	0,00	0,00
5.	Nematerijalna imovina u pripremi	0,00	0,00	0,00
6.	Ostala nematerijalna imovina	24.752,14	20.453,78	16.776,16
II	MATERIJALNA IMOVINA	999.492,47	926.667,86	813.834,47
1.	Zemljište	78.491,34	78.491,34	78.491,35
2.	Građevinski objekti	515.591,08	574.132,59	514.000,75
3.	Postrojenja i oprema	253.924,22	247.889,97	207.704,64
4.	Alati, pogonski inventar i transportna imovina	39.691,55	26.153,96	13.637,73
5.	Biološka imovina	0,00	0,00	0,00
6.	Predujmovi za materijalnu imovinu	0,00	0,00	0,00
7.	Materijalna imovina u pripremi	111.794,28	0,00	0,00
8.	Ostala materijalna imovina	0,00	0,00	0,00
9.	Ulaganje u nekretnine	0,00	0,00	0,00
III	DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA	0,00	0,00	0,00
1.	Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	0,00	0,00	0,00
2.	Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	0,00	0,00	0,00
3.	Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	0,00	0,00	0,00
4.	Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	0,00	0,00	0,00
5.	Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	0,00	0,00	0,00
6.	Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	0,00	0,00	0,00
7.	Ulaganja u vrijednosne papire	0,00	0,00	0,00
8.	Dani zajmovi, depoziti i slično	0,00	0,00	0,00
9.	Ostala ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	0,00	0,00	0,00
10.	Ostala dugotrajna financijska imovina	0,00	0,00	0,00
IV	POTRAŽIVANJA	0,00	0,00	0,00
1.	Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	0,00	0,00	0,00
2.	Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	0,00	0,00	0,00
3.	Potraživanja od kupaca	0,00	0,00	0,00
4.	Ostala potraživanja	0,00	0,00	0,00
V	ODGOĐENA POREZNA IMOVINA	0,00	0,00	0,00
C	KRA TKOTRAJNA IMOVINA	1.069.418,01	1.137.995,62	1.436.827,08
I	ZALIHE	125.769,06	155.310,24	90.077,45
1.	Sirovine i materijal	109.343,42	155.310,24	87.116,60



2.	Proizvodnja u tijeku	0,00	0,00	0,00
3.	Gotovi proizvod	0,00	0,00	0,00
4.	Trgovačka roba	0,00	0,00	0,00
5.	Predujmovi za zalihe	16.425,64	0,00	2.960,85
6.	Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	0,00	0,00	0,00
7.	Biološka imovina	0,00	0,00	0,00
II	POTRAŽIVANJA	529.830,38	761.169,02	522.026,31
1.	Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	0,00	0,00	0,00
2.	Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	0,00	0,00	0,00
3.	Potraživanja od kupaca	473.843,92	424.410,64	495.407,54
4.	Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	54,02	14,86	14,89
5.	Potraživanja od države i drugih institucija	55.932,44	336.743,51	26.603,88
6.	Ostala potraživanja	0,00	0,00	0,00
III	KRA TKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA	6.903,58	4.699,71	968,48
1.	Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	0,00	0,00	0,00
2.	Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	0,00	0,00	0,00
3.	Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	0,00	0,00	0,00
4.	Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	0,00	0,00	0,00
5.	Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	0,00	0,00	0,00
6.	Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	0,00	0,00	0,00
7.	Ulaganja u vrijednosne papire	0,00	0,00	0,00
8.	Dani zajmovi, depoziti i slično	6.903,58	4.699,71	968,48
9.	Ostala financijska imovina	0,00	0,00	0,00
IV	NOVAC U BANC I BLAGAJNI	406.914,99	216.816,64	823.754,84
D	PLA ĆEN I TR ŐŠKOVI BUDU ĆEG RAZDOBLJA I OBRA ĆUNATI PRIHODI	927,60	66,76	332,10
E	UKUPNO AKTIVA	2.094.590,22	2.085.184,02	2.267.769,81
F	IZVANBILAN ĆNI ZAPISI	0,00	0,00	0,00
PASIVA				
A	KAPITAL I REZERVE	1.681.458,23	1.207.640,59	1.213.941,95
I	TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	2.395.580,33	2.395.580,33	2.395.580,33
II	KAPITALNE REZERVE	0,00	0,00	0,00
III	REZERVE IZ DOBITI	10,62	10,62	10,66
1.	Zakonske rezerve	0,00	0,00	0,00
2.	Rezerve za vlastite dionice	0,00	0,00	0,00
3.	Vlastite dionice i udjeji (odbitna stavka)	0,00	0,00	0,00
4.	Statutarne rezerve	0,00	0,00	0,00
5.	Ostale rezerve	10,62	10,62	10,66
IV	REVALORIZACIJSKE REZERVE	0,00	0,00	0,00
V	REZERVE FER VRIJEDNOSTI I OSTALO	0,00	0,00	0,00
1.	Fer vrijednost financijske imovine kroz ostalu sveobuhvatnu dobit (odnosno raspoložive za prodaju)	0,00	0,00	0,00
2.	Učinkoviti dio zaštite novčanih tokova	0,00	0,00	0,00
3.	Učinkoviti dio zaštite neto ulaganja u inozemstvu	0,00	0,00	0,00
4.	Ostale rezerve fer vrijednosti	0,00	0,00	0,00
5.	Tečajne razlike iz prera čuna inozemnog poslovanja (konsolidacija)	0,00	0,00	0,00
VI	ZADR ŐANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK	-716.333,67	-714.132,72	-1.187.950,44
1.	Zadržana dobit	0,00	0,00	0,00

2.	<i>Preneseni gubitak</i>	716.333,67	714.132,72	1.187.950,44
VII	DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE	2.200,94	-473.817,64	6.301,40
1.	<i>Dobit poslovne godine</i>	2.200,94	0,00	6.301,40
2.	<i>Gubitak poslovne godine</i>	0,00	473.817,64	
VII.	MANJINSKI (NEKONTROLIRAJUĆI) INTERES	0,00	0,00	0,00
B	REZERVIRANJA	0,00	0,00	0,00
1.	<i>Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze</i>	0,00	0,00	0,00
2.	<i>Rezerviranja za porezne obveze</i>	0,00	0,00	0,00
3.	<i>Rezerviranja za započete sudske sporove</i>	0,00	0,00	0,00
4.	<i>Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava</i>	0,00	0,00	0,00
5.	<i>Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima</i>	0,00	0,00	0,00
6.	<i>Druga rezerviranja</i>	0,00	0,00	0,00
C	DUGOROČNE OBVEZE	0,00	476.911,67	344.452,77
1.	<i>Obveze prema poduzetnicima unutar grupe</i>	0,00	0,00	0,00
2.	<i>Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe</i>	0,00	0,00	0,00
3.	<i>Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom</i>	0,00	0,00	0,00
4.	<i>Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom</i>	0,00	0,00	0,00
5.	<i>Obveze za zajmove, depozite i slično</i>	0,00	0,00	0,00
6.	<i>Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama</i>	0,00	476.911,67	344.452,77
7.	<i>Obveze za predujmove</i>	0,00	0,00	0,00
8.	<i>Obveze prema dobavljačima</i>	0,00	0,00	0,00
9.	<i>Obveze po vrijednosnim papirima</i>	0,00	0,00	0,00
10.	<i>Ostale dugoročne obveze</i>	0,00	0,00	0,00
11.	<i>Odgodena porezna obveza</i>	0,00	0,00	0,00
D	KRA TKOROČNE OBVEZE	290.359,68	283.876,97	602.655,62
1.	<i>Obveze prema poduzetnicima unutar grupe</i>	0,00	0,00	0,00
2.	<i>Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe</i>	0,00	0,00	0,00
3.	<i>Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom</i>	0,00	0,00	0,00
4.	<i>Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom</i>	0,00	0,00	0,00
5.	<i>Obveze za zajmove, depozite i slično</i>	0,00	0,00	0,00
6.	<i>Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama</i>	0,00	124.731,83	130.487,38
7.	<i>Obveze za predujmove</i>	717,50	39,82	7,84
8.	<i>Obveze prema dobavljačima</i>	211.163,85	113.402,48	414.393,61
9.	<i>Obveze po vrijednosnim papirima</i>	0,00	0,00	0,00
10.	<i>Obveze prema zaposlenicima</i>	39.569,98	30.926,01	32.628,18
11.	<i>Obveze za poreze, doprinose i slična davanja</i>	24.299,69	12.963,97	25.138,61
12.	<i>Obveze s osnove udjela u rezultatu</i>	0,00	0,00	0,00
13.	<i>Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji</i>	0,00	0,00	0,00
14.	<i>Ostale kratkoročne obveze</i>	14.808,67	1.812,86	0,00
E	ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA	122.772,31	116.754,79	106.719,47
F	UKUPNO PASIVA	2.094.590,22	2.085.184,02	2.267.769,81
G	IZVANBILANČNI ZAPISI	0,00	0,00	0,00

Analizirajući pozicije računa dobiti i gubitka, kao i bilance kroz navedene tri godine primjećuje se trend stagnacije i uravnoteženja poslovanja. Nagli skokovi bilo u pozitivnom ili negativnom smislu ovise o geopolitičkim i ekonomskim kretanjima ne samo u Europi nego i u svijetu.

4. ZAKLJUČAK

U vrlo složenim gospodarskim, ekonomskim i geopolitičkim uvjetima opterećenim energetsom krizom i visokom stopom inflacije u poslovnoj 2023. godini Tehnostan d.o.o. je uz kvalitetnu organizacijsku strukturu i kadrovski potencijal, osigurao kontinuiranu isporuku dobara, kao i obavljanje usluga za koje je i osnovano.

Pribavljanjem sredstava preko dugoročnog kredita kod poslovne banke u iznosu od 663.614,04 eura (5.000.000,00 kuna), namjenskim trošenjem sredstava i maksimalnom štednjom na svim razinama društvo osigurava daljnji razvoj, modernizaciju i održavanje opreme u funkciji obavljanja djelatnosti kao i praćenje i tehnološki razvitak struke u svakoj od djelatnosti.

Promatrajući cjelokupno poslovanje Tehnostan-a d.o.o. Vukovar, u ovim složenim gospodarskim uvjetima, smatramo da i dalje treba nastaviti postupati s pažnjom i odgovorno, dok promatrajući ga kroz sve financijske izvještaje zajedno i u njihovoj međusobnoj interakciji, može se zaključiti da društvo Tehnostan d.o.o. Vukovar ostvarilo skroman, ali pozitivan financijski rezultat.

Nadalje, u poslovnoj 2023. godini društvo je izvršilo svoju osnovnu zadaću, a to je redovita i kontinuirana isporuka dobara i usluga na cijelom području Grada Vukovara.

5. PRILOZI



TEHNOSTAN

d.o.o. za proizvodnju, distribuciju i opskrbu toplinskom energijom

Tehnostaan d.o.o. | Vukovar, Dr. Franje Tuđmana 23
centrala (032) 450-300 | fax (032) 441-677
www.tehnostaan-vukovar.hr | tehnostaan@tehnostaan-vukovar.hr

**REVIDIRANI GODIŠNJI FINACIJSKI IZVJEŠTAJI
ZA 2023.GODINU**

Registrirano kod trgovačkog suda u Osijeku pod brojem Ti-06/10-2 | MBS: 030065911 | OIB: 91347134540
Iznos temeljnog kapitala društva: 18.049.500,00 kn | Poslovna banka: Addiko banka d.d. IBAN HR 36 2500 0091 1020 0370 5
Djelatnosti: proizvodnja, distribucija i opskrba toplinskom energijom, upravljanje zgradama, dimnjačarske usluge



ODGOVORNOST ZA GODIŠNJE FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE

Uprava Društva dužna je osigurati da godišnji financijski izvještaji za 2023. godinu budu sastavljeni u skladu sa Zakonom o računovodstvu i Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja, tako da istinito i fer prikazuju financijski položaj društva TEHNOSTAN d.o.o. iz Vukovara (u daljnjem tekstu Društvo) na 31. prosinca 2023. godine i njegovu financijsku uspješnost za tada završenu godinu.

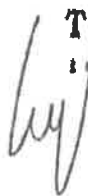
Na temelju provedenih istraživanja, Uprava opravdano očekuje da Društvo ima odgovarajuća sredstva za nastavak poslovanja u doglednoj budućnosti. Sukladno tome, izrađeni su godišnji financijski izvještaji pod pretpostavkom neograničenosti vremena poslovanja Društva.

Pri izradi godišnjih financijskih izvještaja Uprava je odgovorna:

- za odabir i potom dosljednu primjenu odgovarajućih računovodstvenih politika
- za davanje razumnih i razboritih prosudbi i procjena
- za primjenu važećih standarda financijskog izvještavanja i za objavu i objašnjenje u financijskim izvještajima svakog odstupanja koje je od materijalnog značenja
- izradu godišnjih financijskih izvještaja uz pretpostavku neograničenosti vremena poslovanja, osim ako je pretpostavka neprimjerena.

Uprava je odgovorna za vođenje ispravnih računovodstvenih evidencija, koje će u bilo koje doba s prihvatljivom točnošću odražavati financijski položaj i rezultate poslovanja Društva, kao i njihovu usklađenost sa Zakonom o računovodstvu i Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja. Uprava je također odgovorna za čuvanje imovine Društva, pa stoga i za poduzimanje opravdanih mjera da bi se spriječile i otkrile prijevare i ostale nezakonitosti.

Potpisano u ime Društva:

 **TEHNOSTAN** d.o.o.
za proizvodnju, distribuciju
i opskrbu toplinskom energijom
Dr. Franje Tuđmana 23
VUKOVAR

Ivan Krajnović, dipl. ing.

TEHNOSTAN d.o.o.
Dr. Franje Tuđmana 23.
Vukovar

16. travnja 2024. godine

IZVJEŠĆE NEOVISNOG REVIZORA

Članu društva TEHNOSTAN d.o.o., Vukovar:

Izvešće o reviziji godišnjih financijskih izvještaja

Mišljenje

Obavili smo reviziju godišnjih financijskih izvještaja društva TEHNOSTAN d.o.o., Vukovar, Dr. Franje Tuđmana 23 (Društvo), koji obuhvaćaju izvještaj o financijskom položaju (bilancu) na 31. prosinca 2023. godine, račun dobiti i gubitka za tada završenu godinu te bilješke uz financijske izvještaje, uključujući i značajne računovodstvene politike,

Prema našem mišljenju, priloženi godišnji financijski izvještaji istinito i fer prikazuju financijski položaj Društva na 31. prosinca 2023. godine i njegovu financijsku uspješnost za tada završenu godinu u skladu s Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja (HSFI).

Osnova za mišljenje

Obavili smo našu reviziju u skladu s Međunarodnim revizijskim standardima (MRevS-ima). Naše odgovornosti prema tim standardima su detaljnije opisane u našem izvješću revizora u odjeljku Odgovornosti revizora za reviziju godišnjih financijskih izvještaja. Neovisni smo od Društva u skladu s Međunarodnim kodeksom etike za profesionalne računovođe, uključujući Međunarodne standarde neovisnosti koje je izdao Odbor za međunarodne standarde etike za računovođe (IESBA) (IESBA KODEKS), kao i u skladu s etičkim zahtjevima koji su relevantni za našu reviziju godišnjih financijskih izvještaja i ispunili smo naše ostale etičke odgovornosti u skladu s tim zahtjevima i IESBA Kodeksom. Vjerujemo da su revizijski dokazi koje smo pribavili dostatni i primjereni da osiguraju osnovu za naše mišljenje.

Odgovornosti uprave i onih koji su zaduženi za upravljanje za godišnje financijske izvještaje

Uprava je odgovorna za sastavljanje godišnjih financijskih izvještaja koji daju istinit i fer prikaz u skladu s HSFI-ima, i za one interne kontrole za koje uprava odredi da su potrebne za omogućavanje sastavljanja godišnjih financijskih izvještaja koji su bez značajnog pogrešnog prikaza uslijed prijevare ili pogreške.

U sastavljanju godišnjih financijskih izvještaja, uprava je odgovorna za procjenjivanje sposobnosti Društva da nastavi s vremenski neograničenim poslovanjem, objavljivanje, ako je primjenjivo, pitanja povezanih s vremenski neograničenim poslovanjem i korištenjem računovodstvene osnove utemeljene na vremenskoj neograničenosti poslovanja, osim ako uprava ili namjerava likvidirati Društvo ili prekinuti poslovanje ili nema realne alternative nego da to učini.

Oni koji su zaduženi za upravljanje su odgovorni za nadziranje procesa financijskog izvještavanja kojeg je ustanovilo Društvo.

Odgovornosti revizora za reviziju godišnjih financijskih izvještaja

Naši ciljevi su steći razumno uvjerenje o tome jesu li godišnji financijski izvještaji kao cjelina bez značajnog pogrešnog prikaza uslijed prijevare ili pogreške i izdati izvješće revizora koje uključuje naše mišljenje. Razumno uvjerenje je visoka razina uvjerenja, ali nije garancija da će revizija obavljena u skladu s MRevS-ima uvijek otkriti značajno pogrešno prikazivanje kada ono postoji. Pogrešni prikazi mogu nastati uslijed prijevare ili pogreške i smatraju se značajni ako se razumno može očekivati da, pojedinačno ili u zbroju, utječu na ekonomske odluke korisnika donijete na osnovi tih godišnjih financijskih izvještaja.

Kao sastavni dio revizije u skladu s MRevS-ima, stvaramo profesionalne prosudbe i održavamo profesionalni skepticizam tijekom revizije. Mi također:

- prepoznajemo i procjenjujemo rizike značajnog pogrešnog prikaza godišnjih financijskih izvještaja, zbog prijevare ili pogreške, oblikujemo i obavljamo revizijske postupke kao reakciju na te rizike i pribavljamo revizijske dokaze koji su dostatni i primjereni da osiguraju osnovu za naše mišljenje. Rizik neotkrivanja značajnog pogrešnog prikaza nastalog uslijed prijevare je veći od rizika nastalog uslijed pogreške, jer prijevarama može uključiti tajne sporazume, krivotvorenje, namjerne propuste, lažna predstavljanja ili zaobilaženje internih kontrola.
- stječemo razumijevanje internih kontrola relevantnih za reviziju kako bismo oblikovali revizijske postupke koji su primjereni u danim okolnostima, ali ne i za svrhu izražavanja mišljenja o učinkovitosti internih kontrola Društva.
- ocjenjujemo primjerenost korištenih računovodstvenih politika i razumnost računovodstvenih procjena i povezanih objava koje je stvorila uprava.
- zaključujemo o primjerenosti korištene računovodstvene osnovne utemeljene na vremenskoj neograničenosti poslovanja koju koristi uprava i, temeljeno na pribavljenim revizijskim dokazima, zaključujemo o tome postoji li značajna neizvjesnost u vezi s događajima ili okolnostima koji mogu stvarati značajnu sumnju u sposobnost Društva da nastavi s vremenski neograničenim poslovanjem. Ako zaključimo da postoji značajna neizvjesnost, od nas se zahtijeva da skrenemo pozornost u našem izvješću revizora na povezane objave u godišnjim financijskim izvještajima ili, ako takve objave nisu odgovarajuće, da modificiramo naše mišljenje. Naši zaključci se temelje na revizijskim dokazima pribavljenim sve do datuma našeg izvješća revizora. Međutim, budući događaji ili uvjeti mogu uzrokovati da Društvo prekine s vremenski neograničenim poslovanjem.
- ocjenjujemo cjelokupnu prezentaciju, strukturu i sadržaj godišnjih financijskih izvještaja, uključujući i objave, kao i odražavaju li godišnji financijski izvještaji transakcije i događaje na kojima su zasnovani na način kojim se postiže fer prezentacija.

MI komuniciramo s onima koji su zaduženi za upravljanje u vezi s, između ostalih pitanja, planiranim djelokrugom i vremenskim rasporedom revizije i važnim revizijskim nalazima, uključujući i u vezi sa značajnim nedostacima u internim kontrolama koji su otkriveni tijekom naše revizije.

Izješće o drugim zakonskim zahtjevima

Obavili smo reviziju financijskih izvještaja društva TEHNOSTAN d.o.o., Vukovar za 2023. godinu temeljenih na odredbama čl. 23. Zakona o energiji, čl. 46. Zakona o tržištu toplinske energije i Odluke o načinu i postupku vođenja razdvojenog računovodstva energetske subjekata i izdali odvojeno revizorovo izvješće s pozitivnim mišljenjem datirano s 16. travnjem 2024. godine.

PRIM
REVIZIJA d.o.o. Osijek

Ovlašteni revizor i direktor:

Aleksandra Lučić
Aleksandra Lučić, mag. oec.

Osijek, 16. travnja 2024. godine

PRIM REVIZIJA d.o.o.
Našička 17
31000 Osijek

BILANCA
stanje na dan 31.12.2023.

Obrazac
POD-BIL

Obveznik: 91347134540; Tehnoistan d.o.o.				
Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješka	Prethodna godina (neto)	Iznosi u EUR
				Tokuća godina (neto)
1	2	3	4	5
AKTIVA				
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI I NEUPLAĆENI KAPITAL	001			
B) DUGOTRAJNA IMOVINA (AOP 003+010+020+031+036)	002			
I. NEMATERIJALNA IMOVINA (AOP 004 do 009)	003	12	947.121,84	830.610,63
1. Izdaci za razvoj	004		20.453,78	16.776,16
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	005			
3. Goodwill	006			
4. Predumovi za nabavu nematerijalne imovine	007			
5. Nematerijalna imovina u pripremi	008			
6. Ostala nematerijalna imovina	009		20.453,78	16.776,16
II. MATERIJALNA IMOVINA (AOP 011 do 019)	010	13	926.687,98	813.834,47
1. Zemljište	011		78.491,34	78.491,36
2. Građevinski objekti	012		574.132,69	514.000,75
3. Postrojenja i oprema	013		247.899,97	207.704,64
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	014		26.153,96	13.637,73
5. Biološka imovina	015			
6. Predumovi za materijalnu imovinu	016			
7. Materijalna imovina u pripremi	017			
8. Ostala materijalna imovina	018			
9. Ulaganje u nekretnine	019			
III. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (AOP 021 do 030)	020		0,00	0,00
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	021			
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	022			
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	023			
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	024			
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	025			
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	026			
7. Ulaganja u vrijednosne papire	027			
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	028			
9. Ostala ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	029			
10. Ostala dugotrajna financijska imovina	030			
IV. POTRAŽIVANJA (AOP 032 do 035)	031		0,00	0,00
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	032			
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	033			
3. Potraživanja od kupaca	034			
4. Ostala potraživanja	035			
V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA	036			
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (AOP 038+046+053+063)	037	14	1.137.995,84	1.438.827,08
I. ZALIHE (AOP 039 do 045)	038		155.310,24	90.077,45
1. Sirovine i materijal	039		155.310,24	87.116,80
2. Proizvodnja u tijeku	040			
3. Gotovi proizvodi	041			
4. Trgovačka roba	042			
5. Predumovi za zalihe	043			2.960,65
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	044			
7. Biološka imovina	045			

BILANCA
stanje na dan 31.12.2023.

Obrazac
POD-BIL

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. biljeske	Prethodna godina (neto)	Iznosi u EUR	
				Tekuća godina (neto)	
	2	3	4	5	
II. POTRAŽIVANJA (AOP 047 do 052)					
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	046	15	761.169,04	622.026,31	
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	047				
3. Potraživanja od kupaca	048				
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	049		424.410,64	495.407,54	
5. Potraživanja od države i drugih institucija	050		14,89	14,89	
6. Ostala potraživanja	051		336.743,51	26.603,88	
	052				
III. KRATKOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA (AOP 054 do 062)					
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	053	16	4.699,72	968,48	
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	054				
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	055				
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	056				
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	057				
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	058				
7. Ulaganja u vrijednosne papire	059				
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	060				
9. Ostala financijska imovina	061		4.699,72	968,48	
	062				
IV. NOVAC U BANCI I BLAGAJNI					
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRACUNATI PRIHODI	063	17	216.816,64	623.764,84	
E) UKUPNO AKTIVA (AOP 001+002+037+064)	064	18	66,78	332,10	
F) IZVANBILANČNI ZAPISI	065		2.066.184,06	2.267.769,81	
	066				
PASIVA					
A) KAPITAL I REZERVE (AOP 068 do 070+076+077+083+086+089)					
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	067	19	1.207.640,63	1.213.941,96	
II. KAPITALNE REZERVE	068		2.395.580,33	2.395.580,33	
III. REZERVE IZ DOBITI (AOP 071+072-073+074+075)	069				
1. Zakonske rezerve	070		10,66	10,66	
2. Rezerve za vlastite dionice	071				
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	072				
4. Statutarne rezerve	073				
5. Ostale rezerve	074				
	075		10,66	10,66	
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	076				
V. REZERVE FER VRIJEDNOSTI I OSTALO (AOP 078 do 082)	077		0,00	0,00	
1. Fer vrijednost financijske imovine kroz ostalu sveobuhvatnu dobit (odnosno raspoložive za prodaju)	078				
2. Učinkoviti dio zaštite novčanih tokova	079				
3. Učinkoviti dio zaštite neto ulaganja u inozemstvu	080				
4. Ostale rezerve fer vrijednosti	081				
5. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja (konsolidacija)	082				
VI. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENEŠENI GUBITAK (AOP 084-085)	083		-714.132,72	-1.187.950,44	
1. Zadržana dobit	084				
2. Prenešeni gubitak	085		714.132,72	1.187.950,44	
VII. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (AOP 087-088)	086		-473.817,64	6.301,40	
1. Dobit poslovne godine	087			6.301,40	
2. Gubitak poslovne godine	088		473.817,64		

BILANCA
stanje na dan 31.12.2023.

Obrazac
POD-BIL

Naziv pozicije 1	AOP oznaka 2	Rbr. mjeseci 3	Prethodna godina (neto) 4	Iznosi u EUR	
				Tekuća godina (neto) 5	
VIII. MANJINSKI (NEKONTROLIRAJUĆI) INTERES					
B) REZERVIRANJA (AOP 091 do 098)	089				
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	090		0,00	0,00	
2. Rezerviranja za porazne obveze	091				
3. Rezerviranja za započete sudske sporove	092				
4. Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	093				
5. Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	094				
6. Druga rezerviranja	095				
C) DUGOROČNE OBVEZE (AOP 098 do 108)	096				
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	097	20	478.911,87	344.452,77	
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	098				
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	099				
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	100				
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	101				
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	102				
7. Obveze za predujmove	103		478.911,87	344.452,77	
8. Obveze prema dobavljačima	104				
9. Obveze po vrijednosnim papirima	105				
10. Ostale dugoročne obveze	106				
11. Odgođena porezna obveza	107				
12. Ostale dugoročne obveze	108				
D) KRATKOROČNE OBVEZE (AOP 110 do 123)	109	21	283.878,97	802.858,62	
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	110				
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	111				
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	112				
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	113				
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	114				
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	115				
7. Obveze za predujmove	116		124.731,83	130.487,38	
8. Obveze prema dobavljačima	117		39,82	7,84	
9. Obveze po vrijednosnim papirima	118		113.402,48	414.393,81	
10. Obveze prema zaposlenicima	119				
11. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	120		30.926,01	32.628,18	
12. Obveze s osnove udjela u rezultatu	121		12.983,97	25.139,81	
13. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	122				
14. Ostale kratkoročne obveze	123		1.812,88		
E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA	124	22	116.754,79	108.719,47	
F) UKUPNO – PASIVA (AOP 067+090+097+109+124)	125		2.085.184,08	2.267.799,81	
G) IZVANBILANČNI ZAPISI	126				

TEHNOSTAN d.o.o.
za proizvodnju, distribuciju
i oprebu toplinskom energijom
dr. Franje Tuđmana 13
VUKOVA

RAČUN DOBITI I GUBITKA
za razdoblje 01.01.2023. do 31.12.2023.

Obrazac
POD-RDG

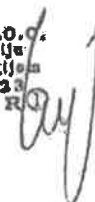
Obveznik: 91347134540; Tešnjestan d.o.o.				Iznosi u EUR	
Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina	Tekuća godina	
1	2	3	4	5	
V. UDIO U DOBITI OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM	175				
VI. UDIO U DOBITI OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA	176				
VII. UDIO U GUBITKU OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM	177				
VIII. UDIO U GUBITKU OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA	178				
IX. UKUPNI PRIHODI(AOP 127+158+175 + 176)	179		2.252.613,45	2.601.952,29	
X. UKUPNI RASHODI(AOP 133+167+177 + 178)	180		2.726.431,09	2.595.650,89	
XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA(AOP 179-180)	181		-473.817,64	6.301,40	
1. Dobit prije oporezivanja (AOP 179-180)	182		0,00	6.301,40	
2. Gubitak prije oporezivanja (AOP 180-179)	183		473.817,64	0,00	
XII. POREZ NA DOBIT	184	11			
XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA(AOP 181-184)	185		-473.817,64	6.301,40	
1. Dobit razdoblja (AOP 181-184)	186		0,00	6.301,40	
2. Gubitak razdoblja (AOP 184-181)	187		473.817,64	0,00	
PREKINUTO POSLOVANJE (popunjava poduzetnik obveznika MSFI-a samo ako ima prekinuto poslovanje)					
XIV. DOBIT ILI GUBITAK PREKINUTOG POSLOVANJA PRIJE OPOREZIVANJA(AOP 189-190)	188		0,00	0,00	
1. Dobit prekinutog poslovanja prije oporezivanja	189				
2. Gubitak prekinutog poslovanja prije oporezivanja	190				
XV. POREZ NA DOBIT PREKINUTOG POSLOVANJA	191				
1. Dobit prekinutog poslovanja za razdoblje (AOP 188-191)	192		0,00	0,00	
2. Gubitak prekinutog poslovanja za razdoblje (AOP 191-188)	193		0,00	0,00	
UKUPNO POSLOVANJE (popunjava samo poduzetnik obveznik MSFI-a koji ima prekinuto poslovanje)					
XVI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA(AOP 181+188)	194		0,00	0,00	
1. Dobit prije oporezivanja (AOP 184)	195		0,00	0,00	
2. Gubitak prije oporezivanja (AOP 184)	196		0,00	0,00	
XVII. POREZ NA DOBIT(AOP 184+191)	197		0,00	0,00	
XVIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA(AOP 194-197)	198		0,00	0,00	
1. Dobit razdoblja (AOP 184-197)	199		0,00	0,00	
2. Gubitak razdoblja (AOP 197-184)	200		0,00	0,00	
DODATAK RDG-u (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani godišnji financijski izvještaj)					
XIX. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA(AOP 202+203)	201		0,00	0,00	
1. Prispisana imateljima kapitala matice	202				
2. Prispisana manjinskom (nekontrolirajućem) interesu	203				
IZVJEŠTAJ O OSTALOJ SVEOBUHVAATNOJ DOBITI (popunjava poduzetnik obveznik primjene MSFI-a)					
I. Dobit ili gubitak razdoblja	204				
II. Ostala sveobuhvatna dobit / gubitak prije poreza (AOP 207 do 211 + 214 do 221)	205		0,00	0,00	
III. Stavke koje neće biti reklasificirane u dobit ili gubitak(AOP 207 do 212)	206		0,00	0,00	
1. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	207				
2. Dobitak ili gubitak s osnove naknadnog vrednovanja vlasničkih vrijednosnih papira po fer vrijednosti kroz ostalu sveobuhvatnu dobit	208				
3. Promjene fer vrijednosti financijske obveze po fer vrijednosti kroz račun dobiti i gubitka koja se može pripisati promjenama kreditnog rizika obveze	209				
4. Aktuarski dobiti/gubici po planovima definiranih primanja	210				
5. Ostale stavke koje neće biti reklasificirane	211				
6. Porez na dobit koji se odnosi na stavke koje neće biti reklasificirane	212				
IV. Stavke koje je moguće reklasificirati u dobit ili gubitak(AOP 214 do 222)	213		0,00	0,00	
1. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	214				
2. Dobitak ili gubitak s osnove naknadnog vrednovanja dužničkih vrijednosnih papira po fer vrijednosti kroz ostalu sveobuhvatnu dobit	215				

RAČUN DOBITI I GUBITKA
za razdoblje 01.01.2023. do 31.12.2023.

Obrazac
POD-RDG

Obveznik: 91347134540; Tehnostan d.o.o.				
Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. L(0)-L(6)	Iznosi u EUR	
			Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4	5
3. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanih tokova	216			
4. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu	217			
5. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku društava povezanih sudjelujućim interesom	218			
6. Promjene fer vrijednosti vremenake vrijednosti opcije	219			
7. Promjene fer vrijednosti terminskih elemenata terminskih ugovora	220			
8. Ostale stavke koje je moguće reklasificirati u dobit ili gubitak	221			
9. Porez na dobit koji se odnosi na stavke koje je moguće reklasificirati u dobit ili gubitak	222			
V. Neto ostala sveobuhvatna dobit ili gubitak(AOP 206+213)	223		0,00	0,00
VI. Ukupna sveobuhvatna dobit ili gubitak razdoblja(AOP 204+223)	224		0,00	0,00
DODATAK izvještaju o ostaloj sveobuhvatnoj dobiti (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani izvještaj)				
VI. Sveobuhvatna dobit ili gubitak razdoblja(AOP 226+227)	225		0,00	0,00
1. Pripisana imateljima kapitala matice	226			
2. Pripisana manjinskom (nekontrolirajućem) interesu	227			

TEHNOSTAN d.o.o.
za proizvodnju, distribuciju
i opskrbu toplinskom energijom
dr. Franje Tuđmana 23
VUKOVAR



TEHNOSTAN d.o.o.
Dr. Franje Tuđmana 23.
Vukovar
OIB:91347134540

Bilješke uz financijske izvještaje
na 31.12.2023. godine

Općenito:

TEHNOSTAN d.o.o. iz Vukovara je društvo s ograničenom odgovornošću (dalje: Društvo). Društvo je upisalo promjenu organiziranja Javnog poduzeća u trgovačko društvo s ograničenom odgovornošću u registar Trgovačkog suda u Osijeku, rješenjem broj Tt-99/11322, MBS: 030065911, nadnevka 06. listopada 1999. godine.

Sjedište Društva je u Vukovaru, Dr. Franje Tuđmana 23.

Osnovna djelatnost Društva je:

- Proizvodnja toplinske energije
- Distribucija toplinske energije
- Opskrba toplinskom energijom
- Kupac toplinske energije

Razvrstavanje prema NKD-u: 3530 - OPSKRBA PAROM I KLIMATIZACIJA

Društvo zastupa pojedinačno i bez ograničenja direktor Društva.

Tijekom razdoblja, Društvo je prosječno zapošljavalo 33 djelatnika.

Bilješka 1. Značajne računovodstvene politike

1.1. Osnove sastavljanja

Financijski izvještaji sastavljeni su sukladno odredbama *Hrvatskih standarda financijskog izvještavanja*, koje je objavio *Odbor za standarde financijskog izvještavanja* objavljenim u *Narodnim novinama.*, propisanim kao okvirom financijskog izvještavanja temeljem odredbi *Zakona o računovodstvu.*

Financijski izvještaji pripremljeni su primjenom načela povijesnog troška. Detaljna objašnjenja priznavanja pojedinačnih pozicija dana su u sklopu svake pojedinačne pozicije.

Financijski izvještaji prezentirani su u eurima.

Ovi financijski izvještaji pripremljeni su na principu neograničenosti poslovanja.

1.2. Nematerijalna imovina

Prilikom nabave sredstva dugotrajne nematerijalne imovine se evidentira u visini troškova nabave umanjena za diskonta i rabate, a po uvećanju za zavisne troškove koji su nastali radi stavljanja sredstva u upotrebu. Prilikom otuđenja imovine dobit / gubitak utvrđena prilikom prodaje evidentira se kao prihod / rashod tekućeg razdoblja.

1.3. Nekretnine, postrojenja i oprema

Materijalna imovina iskazuje se po trošku nabave umanjenom za akumuliranu amortizaciju i trajna umanjena vrijednosti.

Naknadni izdaci uključuju se u knjigovodstvenu vrijednost imovine ili se, po potrebi, priznaju kao zasebna imovina samo ako će društvo imati buduće ekonomske koristi od spomenute imovine, te ako se trošak imovine može pouzdano mjeriti. Popravci i održavanja nekretnina, postrojenja i opreme priznaju se kao rashodi razdoblja u kojem su nastali.

Amortizacija se knjiži kao trošak razdoblja, a obračunava se pravocrtnom metodom, za svako sredstvo pojedinačno, tijekom očekivanog korisnog vijeka trajanja imovine. Očekivani je korisni vijek trajanja prema oblicima imovine sljedeći:

OPIS	OČEKIVANI VJEK TRAJANJA
Građevinski objekti	20 godina
Oprema i strojevi (dokapitalizacija)	10 godina
Vozila i ostala oprema	4 godine
Osobni automobili	4 godina
Uredska, računalna oprema i računalni programi	2 godine
Ostala nespomenuta materijalna imovina	10 godina
Nematerijalna imovina	10 godina

Korisni vijek trajanja, metoda amortizacije i ostatak vrijednosti preispituju se na kraju svake poslovne godine i ukoliko se očekivanja razlikuju od prethodnih procjena, promjene se priznaju kao promjene u računovodstvenim procjenama.

Stavke nekretnina, postrojenja i opreme koje su rashodovane ili prodane isključene su iz bilance zajedno s pripadajućom akumuliranom amortizacijom. Bilo koja zarada ili gubitak nastao pri prestanku priznavanja imovine (izračunat kao razlika između neto primitaka i knjigovodstvene vrijednosti imovine u trenutku prodaje) se iskazuje u računu dobitka i gubitka u godini prestanka priznavanja.

1.4. Umanjenje vrijednosti imovine

Društvo provjerava na svaki dan bilance da li postoje indikatori gubitka vrijednosti imovine. U slučaju da takvi indikatori postoje, ili kada je godišnji test gubitka vrijednosti zahtjevan, Društvo procjenjuje nadoknadivu vrijednost imovine.

1.5. Najmovi

Najmovi nekretnina, postrojenja i opreme u kojima društvo snosi sve rizike i koristi vlasništva klasificiraju se kao financijski najmovi. Financijski najmovi kapitaliziraju se na početku najma prema fer vrijednosti imovine. Svako plaćanje najma evidentira se kao financijski trošak i smanjenje obveza po najmu.

Nekretnine, postrojenja i oprema kupljeni pod financijskim najmom amortiziraju se u roku korisnog vijeka trajanja.

Najmovi u kojima društvo ne snosi bitan udio rizika i koristi vlasništva klasificiraju se kao operativni najmovi. Plaćanja po osnovi operativnih najмова iskazuju se u računu dobiti i gubitka tijekom razdoblja najma.

1.6. Zalihe

Zalihe sirovina i potrošnog materijala vrednuju se prema nabavnoj vrijednosti (po FIFO metodi) ili neto utrživoj vrijednosti, ovisno o tomu koja je niža. Troškovi nabave obuhvaćaju kupovnu cijenu, uvoze carine, nepovratne poreze, troškove prijevoza i druge troškove koji se mogu izravno pripisati nabavci. Vrijednost trgovačkog i količinskih popusta umanjuje vrijednosti troškova nabave.

Oštećene ili zastarjele zalihe procjenjuju se na dan bilance prema neto utrživoj vrijednosti.

Zalihe sitnog inventara jednokratno se otpisuju prilikom stavljanja u upotrebu.

1.7. Potraživanja

Kratkotrajna potraživanja se početno mjere po fer vrijednosti. Na svaki sljedeći datum bilance kratkotrajna potraživanja se mjere po početno priznatom iznosu umanjeno za naplaćene iznose i umanjena vrijednosti.

Rashod se priznaje u računu dobiti i gubitka ako su se potraživanja prestala priznavati zbog nenadoknadivosti ili je njihova vrijednost umanjena.

Na svaki datum bilance Društvo procjenjuje postoji li objektivan dokaz o umanjenju vrijednosti pojedinog potraživanja. Ako postoji objektivni dokaz o umanjenju vrijednosti potraživanja iznos gubitka mjeri se kao razlika između knjigovodstvene vrijednosti i procijenjenih budućih novčanih tokova. Knjigovodstvena vrijednost potraživanja se umanjuje upotrebom odvojenog konta ispravka vrijednosti. Iznos gubitka se priznaje u računu dobiti i gubitka.

1.8. Novac i novčani ekvivalenti

Novac i novčani ekvivalenti uključuju novac u blagajnama i sredstva na računima banaka. Stanje novca na računima kod banaka i u blagajni iskazuje se u eurima. Devizna sredstva na računima i u blagajni preračunavaju se na srednji tečaj Hrvatske narodne banke na dan bilance.

1.9. Porez na dobit

Obračun poreza zasniva se na obračunu dobiti za tu godinu i usklađuje se za stalne i privremene razlike između oporezive i računovodstvene dobiti.

Obračun poreza na dobit vrši se u skladu s hrvatskim poreznim propisima.

1.10. Kapital

Upisani kapital iskazuje se u svoti koja je upisana u sudski registar prilikom osnivanja, odnosno promjene upisa vrijednosti kapitala u trgovačkom registru.

1.11. Priznavanje prihoda

(a) Prihodi od prodaje robe i usluga

Prihodi nastali prodajom robe priznaju se kada se značajan rizik i koristi vlasništva prenose na kupca, te kada ne postoji značajna neizvjesnost s naslova prodaje, pripadajućih troškova ili mogućih povrata robe.

Kod pružanja usluga prihod se priznaje prema stupnju izvršenja usluge, odnosno kada ne postoji značajna neizvjesnost u pogledu pružanja usluge ili pripadajućih troškova.

(b) Prihodi od kamata

Prihodi od kamata priznaju se na vremenski proporcionalnoj osnovi, uzimajući u obzir stvarni prinos na ustupljena sredstva.

1.12. Troškovi posudbe

Troškovi posudbe (kamate i drugi troškovi u svezi s posudbom izvora financiranja) evidentiraju se kao rashodi razdoblja u kojem su nastali.

BILJEŠKE UZ RAČUN DOBITI I GUBITKA**Bilješka 2. Poslovni prihodi**

Poslovni prihodi su u 2023. godini su se povećali u odnosu na 2022. godinu za 15,58%. Poslovni prihodi sudjeluju 99,13% u ukupnim prihodima.

REDNI BROJ	OPIS	2022. GODINA IZNOS U €	2023. GODINA IZNOS U €	INDEX 2023./2022.
1	PRIHODI OD PRODAJE	2.090.283,50	2.376.178,97	113,68
3	PRIHOD NA TEMELJU UPOTREBE VLASTITIH PROIZVODA, ROBE I USLUGA	9.395,98	14.567,64	155,04
2	OSTALI POSLOVNI PRIHODI	131.883,47	188.566,27	142,98
	UKUPNO	2.231.562,95	2.579.312,88	115,58

Prihode od prodaje čine najvećim dijelom prihodi od osnovne djelatnosti Društva.

Prihod od upotrebe vlastitih proizvoda, roba i usluga je prihod od interne realizacije u iznosu od 14.567,64 eura, a odnosi se na izvršene dimnjačarske usluge u pogonima za proizvodnju toplinske energije.

U ostale poslovne prihode ulaze:

- naplaćena vrijednosno usklađena potraživanja u ranijim razdobljima u iznosu od 57.542,81 euro,
- prihodi od povrata doprinosa za mirovinsko i zdravstveno osiguranje temeljem čl. 23. Zakona o obnovi i razvoju Grada Vukovara u iznosu od 64.617,69 eura,
- prihodi od subvencija za RH po Uredbi o poremećaju cijene energenata na domaćem tržištu za električnu energiju u iznosu od 37.171,82 eura,
- prihodi od sufinanciranja kupovine električnih auta u iznosu od 3.995,39 eura,
- prihodi od uplaćenih sredstava vlasnika u iznosu 2.767,48 eura za darivanja kotlovnica D-2 i D-6 (veza bilješke 22.),
- prihodi od sufinanciranja izgradnje toplovoda za Radnički dom u Borovu naselju d strane vlasnika Grada Vukovara u iznosu od 3.318,00 eura,
- prihodi od fakturiranih odvjjetničkih usluga po presudama u iznosu od 15.740,12 eura,
- prihod od prodane proizvedene električne energije (solarna elektrana) u iznosu od 3.170,85 eura i
- prihod od naknadno odobrenog rabata i izvanredni prihod u iznosu od 242,11 eura

Bilješka 3. Materijalni troškovi

Materijalni troškovi u 2023. godini sudjeluju sa 67,02% unutar strukture poslovnih rashoda Društva, a smanjili su se odnosu na 2022. godinu za 10,77%.

Navedena pozicija se sastoji od troškova sirovina i materijala te ostalih vanjskih troškova.

REDNI BROJ	OPIS	2022. GODINA IZNOS U €	2023. GODINA IZNOS U €	INDEX 2023/2022
1	TROŠKOVI SIROVINA I MATERIJALA	1.833.420,13	1.641.745,41	89,55
2	OSTALI VANJSKI TROŠKOVI	103.738,80	86.692,69	83,57
	UKUPNO	1.937.158,93	1.728.438,10	89,23

Troškovi sirovina i materijala u iznosu od 1.641.745,41 euro odnose se na troškove za utrošene energente (gorivo) za proizvodnju toplinske energije (plin, extra lako lož ulje i pelet kao obnovljivi izvor proizvodnje toplinske energije) u iznosu od 1.551.511,79 eura i troškove u iznosu od 90.233,62 eura koji se odnose na potrošenu električnu energiju, vodu, rezervne dijelove, sitni inventar, materijal za čišćenje i razni potrošni materijal.

Ostali vanjski troškovi u iznosu od 86.692,69 eura odnose se na telefonsko - poštanske usluge u iznosu od 13.396,76 eura, usluge održavanja u iznosu od 22.075,19 eura, intelektualne usluge i reklamno propagandne usluge u iznosu od 25.789,16 eura, komunalne i usluge mjerenja onečišćenja zraka prilikom proizvodnje toplinske energije u iznosu od 19.912,56 eura i na troškove najma i registracije vozila u iznosu od 5.519,02 eura.

Bilješka 4. Troškovi osoblja

Troškovi osoblja u 2023. godini sudjeluju u poslovnim rashodima Društva s 19,73%, a u odnosu na 2022. godinu povećali su se za 5,73%.

Prosječan broj zaposlenih na bazi sata rada u 2023. godini iznosio je 32 zaposlenika (u 2022. godini 33).

REDNI BROJ	OPIS	2022. GODINA IZNOS U €	2023. GODINA IZNOS U €	INDEX 2023/2022
1	NETO PLAĆE I NADNICE	321.128,01	339.123,42	105,60
2	TROŠKOVI POREZA I DOPRINOSA IZ PLAĆA	89.861,04	95.976,93	106,81
3	DOPRINOSI NA PLAĆE	70.357,56	73.841,55	104,95
	UKUPNO	481.346,61	508.941,90	105,73

Bilješka 5. Troškovi amortizacije

Troškovi amortizacije u 2023. godini sudjeluju u strukturi poslovnih rashoda s 4,57 %, a u odnosu na prethodnu godinu povećali su se za 0,09%.

REDNI BROJ	OPIS	2022. GODINA IZNOS U €	2023. GODINA IZNOS U €	INDEX 2023./2022.
1	AMORTIZACIJA	117.749,02	117.858,49	100,09

U 2023. godini nije bilo promjena stopa amortizacije.

Bilješka 6. Ostali troškovi

Ostali troškovi u 2023. godini sudjeluju u strukturi poslovnih rashoda s 4,64%, a u odnosu na prethodnu godinu povećali su se za 31,06%.

REDNI BROJ	OPIS	2022. GODINA IZNOS U €	2023. GODINA IZNOS U €	INDEX 2023./2022.
1	OSTALI TROŠKOVI	91.375,27	119.755,88	131,06

Ova pozicija *Ostali troškovi* u iznosu od 119.755,88 eura odnosi se na:

- troškove dnevnica i službenih putovanja u iznosu od 9.593,25 eura,
- troškove davanja zaposlenicima (prijevoz na posao i s posla, otpremnine, darovi djeci, uskrsnice i božićnice) u iznosu od 47.336,99 eura,
- troškove reprezentacija u iznosu od 5.354,51 eura,
- troškove platnog prometa u iznosu od 13.184,08 eura,
- troškove premija osiguranja u iznosu od 4.526,56 eura,
- troškove koncesija i licenca u iznosu od 17.119,34 eura,
- troškove članarina i doprinosa koji ne ovise o rezultatu poslovanja i naknada za CO₂, NO₂ i SO₂ u iznosu od 13.235,24 eura,
- troškove seminara, stručne literature i sistematskih pregleda u iznosu od 8.662,67 eura i
- troškovi opomena i kazni u iznosu od 743,24 eura.

Bilješka 7. Vrijednosno usklađenje

Na poziciji vrijednosnog usklađenja iskazano je vrijednosno usklađenje kratkotrajne imovine. Trošak vrijednosnog usklađenja kratkotrajne imovine u 2023. godini sudjeluje u strukturi poslovnih rashoda s 3,76%.

REDNI BROJ	OPIS	2022. GODINA IZNOS U €	2023. GODINA IZNOS U €	INDEX 2023./2022.
1	VRIJEDNOSNO USKLAĐIVANJE POTRAŽIVANJA OD KUPACA	81.135,44	42.937,31	52,92
2	VRIJEDNOSNO USKLAĐIVANJE POTRAŽIVANJA POTRAŽIVANJA ZA SUBVENCIJE VLADE RH PO UREDBI (veza Odluka o otklanjanju poremećaja na domaćem tržištu energije)		54.095,62	
	VRIJEDNOSNO USKLAĐIVANJE KRATKOTRAJNE IMOVINE (OSIM FINANCIJSKE)	81.135,44	97.032,93	119,59

Društvo pokreće ovrhe za naplatu potraživanja za isporučenu toplinsku energiju fizičkim i pravnim osobama po isteku sezone grijanja (od lipnja prošle godine do svibnja tekuće godine).

Na datum bilance analiziraju se ovršena potraživanja i provodi se vrijednosno usklađenje za potraživanja koja, usprkos provedenoj ovrši, nisu naplaćena. Slijedom toga u 2023. godini su za isporučenu toplinsku energiju, kao i do sada, vrijednosno usklađena sva potraživanja za koje su pokrenuti ovršni postupci.

Vrijednosno su usklađena nenaplaćena potraživanja za subvencije vlade RH po Uredbi (veza Odluka o otklanjanju poremećaja na domaćem tržištu energije) u iznosu 54.095,62 eura temeljem stava HERA-e izraženog u Odluci HERA-e od 29. rujna 2023. godine.

Bilješka 8. Ostali poslovni rashodi

Ostali poslovni rashodi u 2023. godini sudjeluju u strukturi poslovnih rashoda s 0,28%.

KEDNI BROJ	OPIS	2022. GODINA IZNOS U €	2023. GODINA IZNOS U €	INDEX 2023./2022.
1	OSTALI POSLOVNI RASHODI	5.489,02	7.106,23	129,46

Struktura ostalih poslovnih rashoda u iznosu od 7.106,23 eura je slijedeća:

- iznos od 2.834,99 eura odnosi se na rashod sudskih pristojbi i
- iznos od 4.271,24 eura na trošak provođenja ovrha putem Financijske agencije presudi

Bilješka 9. Financijski prihodi

Financijski prihodi u 2023. godini sudjeluju s 0,87 % u strukturi ukupno ostvarenih prihoda.

KEDNI BROJ	OPIS	2022. GODINA IZNOS U €	2023. GODINA IZNOS U €	INDEX 2023./2022.
1.	OSTALI PRIHODI S OSNOVE KAMATA	21.050,50	22.639,41	107,55
2.	TEČAJNE RAŽLIKE I OSTALI FINANCIJSKI PRIHODI			
	FINANCIJSKI PRIHODI	21.050,50	22.639,41	107,55

Ova pozicija odnosi se na zakonske zatezne kamate koje se obračunavaju svakog mjeseca na neplaćene račune za isporučene toplinske energije pravnih i fizičkih osoba u iznosu od 22.639,41 eura.

Bilješka 10. Financijski rashodi

Financijski rashodi u 2023. godini sudjeluju s 0,64% u strukturi ukupnih rashoda i povećali su se za 35,65% zbog obračuna kamata za cijelu godinu na kredit za trajno obrtna sredstva.

TEHNOSTAN d.o.o. VUKOVAR

REDNI BROJ	OPIS	2022. GODINA IZNOS U €	2023. GODINA IZNOS U €	INDEX 2023/2022
1.	RASHODI S OSNOVE KAMATA I SLIČNI RASHODI	12.158,08	16.513,25	135,82
2.	TEČAJNE RAZLIKE I RASHODI KONVERZIJE	18,72	4,11	21,96
	FINANCIJSKI RASHODI	12.176,80	16.517,36	135,68

Struktura financijskih rashoda za 2023. godinu u iznosu od 16.517,36 eura je slijedeća:

- iznos od 33,69 eura odnosi se na obračunate zatezne kamate
- iznos od 16.479,56 eura odnosi se na obračun redovitih kamata po odobrenom dugoročnom kreditu za trajno obrtna sredstva, realiziran u svibnju 2022. godine u Kent banci Zagreb i
- iznos od 4,11 eura odnosi se na trošak konverzije iz kuna u euro prilikom prijelaza na novu valutu odnosno euro.

Bilješka 11. Porez na dobit

Nakon odbitka rashoda od prihoda razdoblja ostvaren je dobitak u iznosu od 6.301,40 eura prije oporezivanja. Društvo po PD obrascu nema obveze poreza na dobitak, te je iznos od 6.301,40 eura ujedno i dobitak razdoblja.

BILJEŠKE UZ BILANCU**Bilješka 12. Dugotrajna nematerijalna imovina**

Dugotrajna nematerijalna imovina u 2023. godini sudjeluje s 0,74% u odnosu na ukupnu aktivu. U odnosu na prethodnu godinu smanjena je za 17,98 %.

REDNI BROJ	OPIS	2022. GODINA IZNOS U €	2023. GODINA IZNOS U €	INDEX 2023./2022.
1	OSTALA NEMATERIJALNA IMOVINA	20.453,78	16.776,16	82,02

Pregled prema stupnju otpisanosti:

KONTO	OPIS	NABAVNA VRIJEDNOST	ISPRAVAK VRIJEDNOSTI	SADAŠNJA VRIJEDNOST	OTPISANO U %
1	OSTALA NEMATERIJALNA IMOVINA	631.916,81	615.140,65	16.776,16	97,35

Promjene na dugotrajnoj nematerijalnoj imovini u tijeku 2023. godine:

REDNI BROJ	OPIS	IZNOS U €
1	NABAVNA VRIJEDNOST NA DAN 01.01.2023. GODINE	631.916,81
2	NABAVA DUGOTRAJNE NEMATERIJALNE IMOVINE U TIJEKU 2023. GODINE	
3	PRODAJA I RASHODOVANJE DUGOTRAJNE NEMATERIJALNE IMOVINE (NABAVNA VRIJEDNOST)	-
4	NABAVNA VRIJEDNOST NA KRAJU GODINE	631.916,81
5	ISPRAVAK VRIJEDNOSTI NA DAN 01.01.2023. GODINE	611.463,02
6	PRODAJA I RASHODOVANJE DUGOTRAJNE NEMATERIJALNE IMOVINE - ISPRAVAK VRIJEDNOSTI	-
7	AMORTIZACIJA DUGOTRAJNE NEMATERIJALNE IMOVINE ZA 2023. GODINU	3.677,63
8	UKUPNO ISPRAVAK VRIJEDNOSTI NA DAN 31.12.2023. GODINE	615.140,65
9	SADAŠNJA VRIJEDNOST DUGOTRAJNE NEMATERIJALNE IMOVINE NA DAN 31.12.2023. GODINE	16.776,16

Bilješka 13. Dugotrajna materijalna imovina

Dugotrajna materijalna imovina u 2023. godini sudjeluje s 35,89% u odnosu na ukupnu aktivu. U odnosu na prethodnu godinu smanjila se za 12,18%.

REDNI BROJ	OPIS	2022. GODINA IZNOS U €	2023. GODINA IZNOS U €	INDEX 2023./2022.
1.	ZEMLJIŠTE	78.491,34	78.491,34	100,00
2.	GRAĐEVINSKI OBJEKTI	574.132,59	514.000,75	89,53
3.	POSTROJENJA I OPREMA	247.889,97	207.704,64	83,79
4.	ALATI, POGONSKI INVENTAR I TRANSPORTNA IMOVINA	26.153,96	13.637,73	52,14
	UKUPNO	926.667,86	813.834,47	87,82

Pregled prema stupnju otpisanosti:

REDNI BROJ	OPIS	NABAVNA VRIJEDNOST	ISPRAVAK VRIJEDNOSTI	SADAŠNJA VRIJEDNOST	OTPISANO U %
1	DUGOTRAJNA MATERIJALNA IMOVINA	2.954.512,78	2.140.678,31	813.834,47	72,45

Promjene na dugotrajnoj materijalnoj imovini u tijeku 2023. godine:

REDNI BROJ	OPIS	ZEMLJIŠTE	GRAĐEVINSKI OBJEKTI	POSTROJENJA I OPREMA	ALATI, POGONSKI INVENTAR TRANSPORTNA IMOVINA	UKUPNO
1	NABAVNA VRIJEDNOST NA DAN 01.01.2023. GODINE	78.491,35	1.290.742,22	1.454.396,86	131.583,96	2.955.214,39
2	KONVERZIJA			0,04		0,04
3	NABAVA U TIJEKU 2023. GODINE	0		1.347,28		1.347,28
4	PRODAJA I RASHODOVANJE U TIJEKU 2023. GODINE	0	0	-2.048,93		-2.048,93
6	NABAVNA VRIJEDNOST NA KRAJU GODINE	78.491,35	1.290.742,22	1.453.695,25	131.583,96	2.954.512,78
7	ISPRAVAK VRIJEDNOSTI NA DAN 01.01.2023. GODINE	0	716.609,67	1.206.506,87	105.430,02	2.028.546,56
8	PRODAJA I RASHODOVANJE	0	0	-2.048,93		-2.048,93
9	AMORTIZACIJA ZA 2023. GODINU	0	60.131,80	41.532,67	12.516,21	114.180,68
10	UKUPNO ISPRAVAK VRIJEDNOSTI NA DAN 31.12.2023. GODINE	0	776.741,47	1.245.990,61	117.946,23	2.140.678,31
11	SADAŠNJA VRIJEDNOST NA DAN 31.12.2023. GODINE	78.491,35	514.000,75	207.704,64	13.637,73	813.834,47

Na nekretninama je upisano založno pravo temeljem ugovora o kreditu za korist KENTBANK d.d. u iznosu 663.614,04 eura (5.000.000,00 kuna).

Bilješka 14. Zalihe

Zalihe u 2023. godini sudjeluju s 3,97% u odnosu na ukupnu aktivu. U odnosu na prethodnu godinu zalihe (zajedno s predumovima) su se smanjile za 42,00%.

REDNI BROJ	OPIS	2022. GODINA IZNOS U €	2023. GODINA IZNOS U €	INDEKS 2023./2022.
1	SIROVINE I MATERIJAL	155.310,24	87.116,60	56,09
2	PREDUMOVI ZA ZALIHE		2.960,85	
	UKUPNO	155.310,24	90.077,45	58,00

Predumovi za zalihe najvećim se dijelom odnose na predum za nabavu peleta.

Bilješka 15. Potraživanja

Kratkotrajna potraživanja u 2023. godini sudjeluju s 23,02% u odnosu na ukupnu aktivu. U odnosu na prethodnu godinu smanjila su se za 31,42%.

REDNI BROJ	OPIS	2022. GODINA IZNOS U €	2023. GODINA IZNOS U €	INDEKS 2023./2022.
1	POTRAŽIVANJA OD KUPACA	424.410,64	495.407,54	116,73
2	POTRAŽIVANJA OD DRŽAVE I DRUGIH INSTITUCIJA	336.743,51	26.603,88	7,90
3	POTRAŽIVANJA OD ZAPOSLENIKA	14,89	14,89	100,00
	UKUPNO	761.169,04	522.026,31	68,58

Struktura potraživanja od kupaca:

REDNI BROJ	OPIS	2023. GODINA IZNOS U €
1	POTRAŽIVANJA OD GRAĐANA ZA GRIJANJE I TOPLU VODU	742.138,05
2	POTRAŽIVANJA OD PRAVNIH SUBJEKATA ZA GRIJANJE I TOPLU VODU	63.606,21
3	POTRAŽIVANJA ZA DIMNJAČARSKE USLUGE	22.545,13
4	OSTALA POTRAŽIVANJA OD KUPACA ZA PRODANA DOBRA I USLUGE	23.835,84
5	ISPRAVAK VRIJEDNOSTI POTRAŽIVANJA OD KUPACA	-356.717,69
	UKUPNO :	495.407,54

Smanjenje vrijednosti potraživanja provodi se u razdoblju spoznaje o nemogućnosti naplate dijela ili cijelog potraživanja.

REDNI BROJ	OPIS	PRETHODNA GODINA	TEKUĆA GODINA
1	POTRAŽIVANJA OD KUPACA	958.782,95	852.125,23
2	ISPRAVAK VRIJEDNOSTI POTRAŽIVANJA OD KUPACA	-534.372,31	-356.717,69
	UKUPNO	424.410,64	495.407,54

Na datum bilance 31.12.2023. godine vrijednosno su usklađena gotovo sva potraživanja od kupaca starija od rujna 2023. godine.

Promjene na ispravku vrijednosti potraživanja od kupaca u 2023. godini:

REDNI BROJ	OPIS	2023. GODINA IZNOS U €
1	POČETNO STANJE ISPRAVKA VRIJEDNOSTI POTRAŽIVANJA OD KUPACA KONVERZIJA	534.372,31
2	NAPLAĆENO U 2023. GODINI	-0,14
3	OTPIS RANJE VRIJEDNOSNO USKLAĐENIH POTRAŽIVANJA U 2023. GODINI	-56.713,04
4	VRIJEDNOSNO USKLAĐENJE U 2023. GODINI (veza bilješka 7.)	-163.865,48
	STANJE ISPRAVKA VRIJEDNOSTI POTRAŽIVANJA OD KUPACA NA 31.12.2023.	42.924,04
		356.717,69

Struktura potraživanja od države i drugih institucija:

REDNI BROJ	OPIS	2023. GODINA IZNOS U €
1	POTRAŽIVANJA OD HZMO I HZZO (TEMELJEM ZAKONA O OBNOVI I RAZVOJU GRADA VUKOVARA)	22.333,57
2	POTRAŽIVANJA ZA VIŠE UPLAĆENI POREZ NA DODANU VRIJEDNOST	258,10
3	POTRAŽIVANJA ZA VIŠE UPLAĆENI POREZ NA DOBITAK	2.845,67
4	POTRAŽIVANJA ZA SUBVENCije VLADe RH PO UREDBI (temeljem Odluke o otklanjanju poremećaja na domaćem tržištu energije)	0,00
5	POTRAŽIVANJA OD HZZO (ISPLAĆENA PLAĆA NAKON 42 DANA BOLOVANJA)	1.166,54
	UKUPNO	26.603,88

Promjene na potraživanju od Vlade RH za subvenciju po uredbi temeljem Odluke o otklanjanju poremećaja na domaćem tržištu energije

REDNI BROJ	OPIS	2023. GODINA IZNOS U €
1	POČETNO STANJE POTRAŽIVANJA ZA SUBVENCije VLADe RH PO UREDBI (temeljem Odluke o otklanjanju poremećaja na domaćem tržištu energije)	122.721,73
2	NASTALO POTRAŽIVANJE U TJEKU OBRAČUNSKOG RAZDOBLJA 2023. GODINE	222.817,17
3	PLAĆENO U TJEKU OBRAČUNSKOG RAZDOBLJA 2023. GODINE	-291.443,28
	ISPRAVAK VRIJEDNOSTI POTRAŽIVANJA ZA SUBVENCije VLADe RH PO UREDBI (temeljem Odluke o otklanjanju poremećaja na domaćem tržištu energije), veza bilješka 7.	-54.095,62
	UKUPNO: 31.12.2023. GODINE	0,00

Bilješka 16. Kratkotrajna financijska imovina

Kratkotrajna financijska imovina sudjeluje s 0,04% u odnosu na ukupnu aktivu.

REDNI BROJ	OPIS	2022. GODINA IZNOS U €	2023. GODINA IZNOS U €	INDEX 2023/2022.
I	Dani zajmovi, depoziti i slično	4.699,72	968,48	20,61
	UKUPNO	4.699,72	968,48	20,61

Dani zajmovi odnose se na davanje zajma pojedinim stambenim zgradama za veće popravke na zgradama (balansiranje sustava i zamjena izmjenjivača) koji se ne mogu pokriti iz tekućih sredstava pričuve. Zajam se odobrava na određeni broj godina po Ugovoru uz obračunatu kamatu od 3% na razini godine dana.

Bilješka 17. Novac u banci i u blagajni

Novac u 2023. godini sudjeluju s 36,32% u odnosu na ukupnu aktivu. U odnosu na prethodnu godinu stanje novca povećalo se za 279,93%.

REDNI BROJ	OPIS	2022. GODINA IZNOS U €	2023. GODINA IZNOS U €	INDEX 2023./2022.
1	NOVAC U BANCII I BLAGAJNI	216.816,64	823.754,84	379,93

Bilješka 18. Plaćeni troškovi budućeg razdoblja i obračunati prihodi

REDNI BROJ	OPIS	2022. GODINA IZNOS U €	2023. GODINA IZNOS U €	INDEX 2023./2022.
1	PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI	66,78	332,10	497,30

U strukturu ovih troškova ulaze uplate na ENC-a (uplate za cestarinu) u iznosu od 178,36 eura i plaćeni troškovi za službeno glasilo vukovarskih novina u iznosu od 153,74 eura.

Promjene u tijeku 2023. godine:

REDNI BROJ	OPIS	2023. GODINA IZNOS U €
1	Početno stanje	
2	Nastalo u tijeku obračunskog razdoblja	66,80
3	Ukinuto u tijeku obračunskog razdoblja	671,24
	PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA NA 31.12.2023. GODINE	-405,94
		332,10

Bilješka 19. Kapital i rezerve

Kapital i rezerve u 2023. godini sudjeluju s 53,53% u odnosu na ukupnu pasivu. U odnosu na prethodnu godinu kapital i rezerve su se povećali za 0,52 %.

REDNI BROJ	OPIS	2022. GODINA IZNOS U €	2023. GODINA IZNOS U €	INDEX 2023./2022.
1	TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	2.395.580,33	2.395.580,33	100,00
2	PRENEŠENI GUBITAK	-714.132,72	-1.187.950,44	166,35
3	DOBIT/ GUBITAK POSLOVNE GODINE	-473.817,64	6.301,40	
4.	OSTALE PRIČUVE	10,66	10,66	100,00
	UKUPNO	1.207.640,63	1.213.941,95	100,52

Struktura vlasništva na 31.12.2023. godine:

REDNI BROJ	NAZIV ČLANA DRUŠTVIA	VRIJEDNOST UDJELA U €	UDJEL U%
1	GRAD VUKOVAR	2.395.580,33	100%

Bilješka 20. Dugoročne obveze

Dugoročne obveze u 2023. godini sudjeluju s 22,87 % u odnosu na ukupnu pasivu.

REDNI BROJ	OPIS	2022. GODINA IZNOS U €	2023. GODINA IZNOS U €	INDEX 2023./2022.
1	DUGOROČNE OBVEZE	476.911,67	344.452,77	72,23

Dugoročne obveze odnose se na obveze za kredit za obrtna sredstva odobrena od strane KENTBANK d.d.. Kredit je odobren u svibnju 2022. godine na rok otplate od pet godina. Dugoročne obveze dospijevaju unutar pet godina od datuma bilance.

Dio dugoročnih obveza po kreditu dospijeva u roku od 12 mjeseci od datuma bilance i iskazan je u kratkoročnim obvezama (veza bilješka 22.).

REDNI BROJ	KONTO	IZNOS U €		
		DOSPJEVA U ROKU OD 12 MJESECI NAKON DATUMA BILANCE	DOSPJEVA U ROKU DUŽEM OD 12 MJESECI NAKON DATUMA BILANCE	UKUPNO
1	Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama			
1.1	KENTBANK IZ 2023. GODINE	130.487,38	344.452,77	474.940,15

Bilješka 21. Kratkoročne obveze

Kratkoročne obveze u 2023. godini sudjeluju s 26,57% u odnosu na ukupnu pasivu. U odnosu na prethodnu godinu povećale su se za 112,29%.

REDNI BROJ	OPIS	2022. GODINA IZNOS U €	2023. GODINA IZNOS U €	INDEX 2023./2022.
1.	OBVEZE ZA PREDUJMOVE	39,82	7,84	19,69
2.	OBVEZE PREMA BANKAMA I DRUGIM FINANCIJSKIM INSTITUCIJAMA	124.731,83	130.487,38	104,61
3.	OBVEZE PREMA DOBAVLJAČIMA	113.402,48	414.393,61	365,42
4.	OBVEZE PREMA ZAPOSLENICIMA	30.926,01	32.628,18	105,50
5.	OBVEZE ZA POREZE, DOPRINOSE I SLIČNA DAVANJA	12.963,97	25.138,61	193,91
6.	OSTALE KTARKOROČNE OBVEZE	1.812,86		
	UKUPNO	283.876,97	602.655,62	212,29

Obveze za predujmove u iznosu od 7,84 eura odnose se na nepoznatu uplatu koja je sjela na žiro račun tvrtke.

Obveze prema bankama u iznosu od 130.487,38 eura odnose se na dio dugoročnog kredita (5 godina) koji dospijeva u roku od 12 mjeseci od datuma bilance. Dugoročni kunski kredit za

trajno obrtna sredstva u iznosu od 663,614.04 eura realiziran je u svibnju 2022. godine kod KENTBAK d.d. Zagreb (veza bilješka 21.).

Obveze prema dobavljačima sudjeluju sa 68,76% u strukturi ukupnih kratkoročnih obveza Društva i odnose se na obvezu prema domaćim dobavljačima za nabavku dobara i usluga. Najveća dugovanja su za isporučeni energent plin tvrtci Hep-plin Osijeku iznosu od 399.461,18 eura, HEP opskrba 6.915,66 eura i ostali u iznosu od 8.016,77 eura. Do datuma odobrenja ovih financijskih izvještaja, obveze prema dobavljačima iskazane na 31.12.2023. godine su podmirene.

Obveze prema zaposlenima u visini od 32.628,18 eura odnose se na neto plaću i prijevoz za prosinac 2023. godine, što je redovno podmireno u siječnju 2024. godine.

Obveze za poreze, doprinose i slična davanja u iznosu 25.138,61 euro čine obveze za poreze (porez na dohodak za plaću 12/2023. godine) i doprinose iz i na plaću za prosinac 2023. godine, podmirene u siječnju 2024. godine.

Bilješka 22. Odgođeno plaćanje troškova i prihod budućeg razdoblja

Odgođeno plaćanje troškova i prihod budućeg razdoblja u 2023. godini sudjeluju s 4,71% u odnosu na ukupnu pasivu.

REDNI BROJ	OPIS	2022. GODINA IZNOS U €	2023. GODINA IZNOS U €	INDEX 2023./2022.
I.	ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEG RAZDOBLJA	116.754,79	106.719,47	91,40

Odgođeno priznavanje prihoda ukupno iznosi 103.724,83 eura, a odnosi se na potpore Grada Vukovara za darivanje kotlovnica D-2 i D-6 u iznosu od 38.741,71 eura, sufinanciranje projekta izrade priključka Radničkog doma na toplovodnu mrežu u iznosu od 60.831,41 euro i potpore Fonda za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost za sufinanciranje nabave električnih vozila u iznosu od 4.151,71 euro. Primljena sredstva se priznaju u prihod u obračunskom razdoblju u iznosu troška amortizacije, odnosno, iskazuju se kao odgođeni prihod do trenutka mogućnosti povezivanja s odnosnim troškovima.

Odgođeno plaćanje troškova u iznosu od 2.994,64 eura odnosi se na troškove revizije financijskih izvještaja za 2023. godinu u iznosu od 2.975,00 eura i troškovi potrošnje električne energije za blagajnu u tržnom centru u Vukovaru u iznosu od 19,64 eura. Ovi troškovi terete razdoblje 2023. godine, a obveza plaćanja nastaje po ispostavljanju računa u 2024. godini.

Promjene u tijeku 2023. godine:

REDNI BROJ	OPIS	2023. GODINA IZNOS U €
	<i>Prilodi budućeg razdoblja:</i>	
1.1	Početno stanje	
1.2	Nastalo u tijeku obračunskog razdoblja	113.781,77
1.3	Ukinuto u tijeku obračunskog razdoblja	
	PRILODI BUDUĆEG RAZDOBLJA NA 31.12.2023. (1.1 + 1.2 + 1.3)	-10.056,94
	<i>Odgovorno plaćanje troškova:</i>	
2.1	Početno stanje	
2.2	Nastalo u tijeku obračunskog razdoblja	2.972,99
2.3	Ukinuto u tijeku obračunskog razdoblja	2.994,64
2	ODGODENO PLAĆANJE TROŠKOVA NA 31.12.2023. (2.1 + 2.2 + 2.3)	-2.972,99
	UKUPNO STANJE NA 31.12.2023. (1 + 2)	106.719,47

Bilješka 23. Transakcije s povezanim stranama

Opla	Ispunka roba i usluga			Nabava roba i usluga		
	Stanje 01.01.	Promet	Stanje 31.12.	Stanje 01.01.	Promet	Stanje 31.12.
Grad Vukovar	4.993,31	43.109,26	5.553,48	12,12	6.841,44	0,00
Komunalac d.o.o. Vukovar	594,72	4.484,85	789,89	43,32	1.288,60	241,50
Vodovod Grada Vukovara	0,00	0,00	0,00	57,56	984,27	64,18
Gospodarska zona d.o.o. Vukovar	514,30	3.664,93	855,43			
Javna ustanova sportski objekti Vukovar	695,15	4.786,23	577,55			
Ukupno:	6.797,48	56.045,27	7.776,35	113,00	9.114,31	305,68

Bilješka 24. Sporovi i potencijalne obveze

Protiv Društva se ne vode sudski sporovi koji bi mogli za Društvo imati značajne negativne financijske posljedice.

Bilješka 25. Događaji nakon datuma bilance

Nakon datuma Bilance nije bilo događaja koji su utjecali na iskaz financijskih izvještaja za 2023. godinu.

Bilješka 26. Nepredviđene obveze, jamstva i obveze koje nisu u Bilanci

Društvo je u 2023. godini za potrebe poslovanja izdalo zadužnice:

TEHNOSTAN d.o.o. VUKOVAR

REDNI BROJ	OPIS	IZNOS U e
1	TERMO PLIN D.O.O. VARAŽDIN - NABAVA ENERGENTA PLINA	150.000,00
2	ENNA OPSKRBA D.O.O. - NABAVA ENERGENTA PLINA	75.000,00
3	GRAD VUKOVAR – OBILAZAK KOTLOVNICA PO UGOVORU	2.000,00
4	FOND ZA OBNOVU I RAZVOJ GRADA VUKOVARA- SUPFINANCIRANJE PO UGOVORU ZA ULAGANJA UGOVORENA ZA 2024. I 2025. GODINU	300.000,00

Godišnje financijske izvještaje odobrila je Uprava 16.travnja 2024. godine.

U Vukovaru, 16. travnja 2024. godine

TEHNOSTAN d.o.o. Direktor
za proizvodnju, distribuciju
(i opskrba toplinskom energijom
dr. Franje Tuđmana 23
V U K O V A R

Ivan Krajinović, dipl. ing.



Sukladno odredbama članka 440. i 441., Zakona o trgovačkim društvima („NN“, broj 152/11,111/12,68/13 i 110/15), članka 11. Zakona o registru godišnjih financijskih izvještaja („NN“, broj 47/03), članka 30. Zakona o računovodstvu („NN“, broj 78/15,134/15 i 120/16) i članka 20. Izjave o pretvorbi Javnog poduzeća Tehnostan Vukovar u društvo – kapitala – društvo s ograničenom odgovornošću, Skupština trgovačkog društva Tehnostan d.o.o. Vukovar na sjednici održanoj 14.06.2024. godine, donosi slijedeću

O D L U K U

o utvrđivanju i raspoređivanju dobiti za 2023. godinu

I.

Skupština društva donosi odluku da se ostvareni dobitak nakon oporezivanja za poslovnu 2023. godinu u iznosu od 6.301,40 eura , rasporedi na slijedeći način:

- pokrivanje gubitaka iz prethodnih poslovnih godina za 6.301,40 eura .

II.

Odluka stupa na snagu danom donošenja.

III.

Ovu Odluku provesti će rukovoditelj ekonomsko financijskog odjela trgovačkog društva Tehnostan d.o.o. Vukovar.

U Vukovaru, 14.06.2024. godine.

Tehnostan d.o.o. Vukovar
Skupština društva
Ivan Penaya, prof.



Sukladno odredbama članka 440. i 441., Zakona o trgovačkim društvima („NN“, broj 152/11, 111/12,68/13 i 110/15), članka 11. Zakona o registru godišnjih financijskih izvještaja („NN“, broj 47/03), članka 30. Zakona o računovodstvu („NN“, broj 78/15,134/15 i 120/16) i članka 20. Izjave o pretvorbi Javnog poduzeća Tehnostan Vukovar u društvo – kapitala – društvo s ograničenom odgovornošću, Skupština trgovačkog društva Tehnostan d.o.o. Vukovar na sjednici održanoj 14.06.2024. godine, donosi slijedeću

ODLUKU

o usvajanju godišnjih financijskih izvještaja za 2023. godinu

I.

Skupština društva usvaja temeljne financijske izvještaje za poslovnu 2023. godinu i to:

1. Bilancu sa zbrojem pozicije aktive, odnosno pasive 2.267.769,81 eura
2. Račun dobiti i gubitaka s pozicijama:
 - ukupni prihodi 2.601.952,29 eura
 - ukupni rashodi 2.595.650,89 eura
 - gubitak poslovne godine 6.301,40 eura
3. Bilješke uz financijske izvještaje za 2023. godinu

II.

Odluka stupa na snagu danom donošenja.

III.

Ovu Odluku provesti će rukovoditelj ekonomsko financijskog odjela trgovačkog društva Tehnostan d.o.o. Vukovar.

ZAKLJUČAK:

Prihvaća se Izvješće o radu i Financijsko izvješće trgovačkog društva Tehnostan d.o.o. Vukovar za 2023. godinu, te se isto prosljeđuje Gradskom vijeću Grada Vukovara na razmatranje i usvajanje.

U Vukovaru. 14.06.2024 godine.

Tehnostan d.o.o. Vukovar
Skupština društva
Ivan Penava, prof.

