

Na temelju članka 48., stavka 1., točka 1. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj 33/01., 60/01. – vjerodostojno tumačenje, 129/05. 109/07., 125/08. i 36/09., 150/11., 144/12., 19/13., 137/15., 123/17., 98/19. i 144/20.), članka 47. stavka 3. točke 1. Statuta Grada Vukovara („Službeni vjesnik“ Grada Vukovara br. 4/09., 7/11., 4/12., 7/13., 7/15., 1/18., 2/18. – pročišćeni tekst, 7/19. – Odluka Ustavnog suda Republike Hrvatske, 3/20., 3/21. i 15/22.) i članka 85. stavak 2. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13., 65/17., 114/18., 39/19., 98/19. i 67/23.), Gradonačelnik Grada Vukovara, donosi

## ZAKLJUČAK

### Članak 1.

Prihvaća se Stručna analiza inicijative upućene od Upravnog odjela za prostorno uređenje i imovinu Grada Vukovara, Dr. Franje Tuđmana 1, Vukovar, za izmjenu i dopunu PPUG-a Vukovara („Službeni vjesnik Grada Vukovara“ br. 01/06., 04/12., 11/15., 12/18. i 01/19. – pročišćeni tekst) i izmjenu i dopunu GUP-a grada Vukovara („Službeni vjesnik Grada Vukovara“ br. 05/07., 04/12, 11/15., 12/18., 15/22. i 01/23. – pročišćeni tekst).

### Članak 2.

Stručnom analizom iz članka 1. ovog Zaključka utvrđeno je da je opravdana inicijativa Upravnog odjela za prostorno uređenje i imovinu Grada Vukovara, Dr. Franje Tuđmana 1, Vukovar koja se odnosi se na:

- a) **ukidanje planiranog izdvojenog građevinskog područja izvan naselja – gospodarske namjene, oznake (G) koje se nalazi uz planiranu obilaznicu i postojeću cestu prema Bogdanovcima (sukladno grafičkom prikazu u privitku), koje je po sili Zakona prestalo biti građevinsko područje;**
- b) **proširenje granica građevinskog područja grada Vukovara, sukladno grafičkom prikazu u privitku, na način da se postojeće zgrade stambene namjene (ul. Široki put) uključe unutar granica građevinskog područja grada Vukovara.**

### Članak 3.

Stručna analiza inicijative iz članka 1. ovog Zaključka proslijeđuje se Gradskom vijeću Grada Vukovara u svrhu utvrđivanja osnovanosti pokretanja postupka za izradu i donošenje IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Vukovara („Službeni vjesnik Grada Vukovara“ br. 01/06., 04/12., 11/15., 12/18. i 01/19. – pročišćen tekst) kao i utvrđivanja osnovanosti pokretanja postupka za izradu i donošenje VI. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Vukovara („Službeni vjesnik Grada Vukovara“ br. 05/07., 04/12, 11/15., 12/18., 15/22. i 01/23. – pročišćeni tekst.).

REPUBLIKA HRVATSKA  
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA  
GRAD VUKOVAR  
KLASA: 350-02/24-01/1  
URBROJ: 2196-1-02-24-4  
Vukovar, 01. veljače 2024. godine



Na temelju članka 35., točka 2. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj 33/01., 60/01. – vjerodostojno tumačenje, 129/05. 109/07., 125/08., 36/09., 150/11., 144/12., 19/13., 137/15., 123/17., 98/19. i 144/20.), članka 32. stavak 1. točke 23. Statuta Grada Vukovara („Službeni vjesnik“ Grada Vukovara br. 4/09., 7/11., 4/12., 7/13., 7/15., 1/18., 2/18. – pročišćeni tekst, 7/19. – Odluka Ustavnog suda Republike Hrvatske, 3/20., 3/21. i 15/22.) i članka 85. stavak 2. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13., 65/17., 114/18., 39/19., 98/19. i 67/23.), Gradsko vijeće Grada Vukovara donosi

## ODLUKU

### I

Utvrđuje se osnovanost pokretanja postupka za izradu i donošenje IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Vukovara („Službeni vjesnik Grada Vukovara“ br. 01/06., 04/12., 11/15., 12/18. i 01/19. – pročišćeni tekst) kao i osnovanost pokretanja postupka za izradu i donošenje VI. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Vukovara („Službeni vjesnik Grada Vukovara“ br. 05/07., 04/12., 11/15., 12/18., 15/22. i 01/23. – pročišćeni tekst).

### II

Osnovanost pokretanja postupka za izradu i donošenje IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Vukovara („Službeni vjesnik Grada Vukovara“ br. 01/06., 04/12., 11/15., 12/18. i 01/19. – pročišćeni tekst) i osnovanost pokretanja postupka za izradu i donošenje VI. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Vukovara („Službeni vjesnik Grada Vukovara“ br. 05/07., 04/12., 11/15., 12/18., 15/22. i 01/23. – pročišćeni tekst) utvrđena je prihvaćanjem inicijative Upravnog odjela za prostorno uređenje i imovinu Grada Vukovara, Dr. Franje Tuđmana 1, Vukovar, a koja se odnosi na:

- a) **ukidanje planiranog izdvojenog građevinskog područja izvan naselja – gospodarske namjene, oznake (G) koje se nalazi uz planiranu obilaznicu i postojeću cestu prema Bogdanovcima (sukladno grafičkom prikazu u privitku), koje je po sili Zakona prestalo biti građevinsko područje;**
- b) **proširenje granica građevinskog područja grada Vukovara, sukladno grafičkom prikazu u privitku, na način da se postojeće zgrade stambene namjene (ul. Široki put) uključe unutar granica građevinskog područja grada Vukovara.**

### III

Zadužuje se Upravni odjel za prostorno uređenje i imovinu da sukladno ovoj Odluci pokrene postupak izrade i donošenja IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Vukovara („Službeni vjesnik Grada Vukovara“ br. 01/06., 04/12., 11/15., 12/18. i 01/19. – pročišćeni tekst) kao i postupak izrade i donošenja VI. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Vukovara („Službeni vjesnik Grada Vukovara“ br. 05/07., 04/12., 11/15., 12/18., 15/22. i 01/23. – pročišćeni tekst).

### IV

Odluka će se objaviti u „Službenom vjesniku Grada Vukovara“.

PRIJEDLOG ODLUKE

REPUBLIKA HRVATSKA  
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA  
GRAD VUKOVAR  
KLASA: 350-02/24-01/1  
URBROJ: 2196-1-01-24-\_\_\_\_  
Vukovar, \_\_\_\_\_ 2024. godine

Predsjednik Gradskog vijeća

Željko Sabo, teolog

**Obrazloženje**  
**uz Odluku o utvrđivanju osnovanosti pokretanja postupaka za izradu i donošenje IV.**  
**Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Vukovara i izradu i donošenje VI.**  
**Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Vukovara**

Sukladno odredbama članka 85. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13., 65/17., 114/18., 39/19., 98/19. i 67/23.) inicijativu za izradu izmjena i dopuna važeće prostorno-planske dokumentacije može dati svatko, a o zaključcima stručne analize zaprimljenih inicijativa u svrhu utvrđivanja osnovanosti pokretanja postupka za izradu i donošenje prostornog plana gradonačelnik je dužan najmanje jednom u kalendarskoj godini izvijestiti predstavničko tijelo.

Za izmjenu i dopunu Prostornog plana uređenja Grada Vukovara kao i izmjenu i dopunu Generalnog urbanističkog plana grada Vukovara ovaj Upravni odjel podnio je inicijativu koja se odnosi na:

- a) *ukidanje planiranog izdvojenog građevinskog područja izvan naselja – gospodarske namjene, oznake (G) koje se nalazi uz planiranu obilaznicu i postojeću cestu prema Bogdanovcima (sukladno grafičkom prikazu u privitku), koje je po sili Zakona prestalo biti građevinsko područje;*
- b) *proširenje granica građevinskog područja grada Vukovara, sukladno grafičkom prikazu u privitku, na način da se postojeće zgrade stambene namjene (ul. Široki put) uključe unutar granica građevinskog područja grada Vukovara.*

O gore navedenoj inicijativi Upravni odjel za prostorno uređenje i imovinu Grada Vukovara izradio je Stručna analiza koju Vam u prilogu dostavljamo.

Sukladno članku 85. stavak 2. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13., 65/17., 114/18., 39/19., 98/19. i 67/23.) Gradonačelnik Grada Vukovara donio je Zaključak, Klasa: 350-02/24-01/1, Urbroj: 2196-1-02-24-4 od 01. veljače 2024., kojim se prihvaća Stručna analiza inicijative ovog Upravnog odjela.

Slijedom navedenoga, ispunjeni su svi propisani preduvjeti za donošenje Odluke o utvrđivanju osnovanosti pokretanja postupaka za izradu i donošenje IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Vukovara („Službeni vjesnik Grada Vukovara“ br. 01/06., 04/12., 11/15., 12/18. i 01/19. – pročišćeni tekst) kao i za izradu i donošenje VI. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Vukovara („Službeni vjesnik Grada Vukovara“ br. 05/07., 04/12., 11/15., 12/18., 15/22. i 01/23. – pročišćeni tekst.).

**STRUČNA ANALIZA INICIJATIVE**  
**UPRAVNOG ODJELA ZA PROSTORNO UREĐENJE I IMOVINU GRADA**  
**VUKOVARA**

Ovaj Upravni odjel podnio je, dana 30.01.2024. godine, inicijativu za pokretanje postupka izrade i donošenja IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Vukovara. Inicijativa se odnosi na poboljšanje stvaranja preduvjeta za izdavanje akata kojima se odobrava gradnja, na korekcije uočene tijekom provedbe prostornog plana kao i potrebu ažuriranja podataka u PPUG-u Vukovara kako bi se omogućila što kvalitetnija primjena istog.

**Inicijativa:**

**1. Izmijeniti i dopuniti PPUG Vukovara u dijelu koji se odnosi na:**

- a) ukidanje planiranog izdvojenog građevinskog područja izvan naselja – gospodarske namjene, oznake (G) koje se nalazi uz planiranu obilaznicu i postojeću cestu prema Bogdanovcima (sukladno grafičkom prikazu u privitku), koje je po sili Zakona prestalo biti građevinsko područje;**

Sukladno članku 43. stavak 6. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13., 65/17., 114/18., 39/19., 98/19. i 67/23.) *“Izdvojeno građevinsko područje izvan naselja za koje u roku od sedam godina od dana njegova određivanja nije donesen urbanistički plan uređenja ili do kojega nije izgrađena osnovna infrastruktura, prestaje biti građevinsko područje.”*

Izdvojeno građevinsko područje izvan naselja – gospodarske namjene, oznake (G) koje se nalazi uz planiranu obilaznicu i postojeću cestu prema Bogdanovcima određeno je I. izmjenama i dopunama PPUG-a Vukovara koje su stupile na snagu 2012. godine.

Budući da do danas nije donesen niti urbanistički plan uređenja, a niti je izgrađena osnovna infrastruktura do istog, predmetno izdvojeno građevinsko područje izvan naselja prestalo je biti građevinsko područje po sili Zakon, te ga je potrebno brisati iz Prostornog plana uređenja grada Vukovara.

- b) proširenje granica građevinskog područja grada Vukovara, sukladno grafičkom prikazu u privitku, na način da se postojeće zgrade stambene namjene (ul. Široki put) uključe unutar granica građevinskog područja grada Vukovara.**

Dana 12.09.2022. godine, Upravnom odjelu za prostorno uređenje i imovinu Grada Vukovara, obratili su se Bojana i Vedran Vidić iz Vukovara, vlasnici katastarskih čestica br. 5009/7, 5009/9 i 5013/1 sve k.o. Vukovar, sa zahtjevom za proširenjem granica građevinskog područja grada Vukovara, budući da se na k.č.br. 5009/9 k.o. Vukovar nalazi već postojeća obiteljska kuća.

Tijekom analize prostora utvrđeno je da u neposrednoj blizini predmetne lokacije postoji još katastarskih čestica, sa izgrađenim objektima stambene namjene, koje bi trebalo uključiti u građevinsko područje grada Vukovara.

Obzirom da su isti većinom izgrađeni u sklopu Programa organizirane obnove u ratu oštećenih obiteljskih kuća, ovaj Upravni odjel prikupio je suglasnosti vlasnika za uključivanje u građevinsko područje grada Vukovara i izradio prijedlog nove granice građevinskog područja grada Vukovara na predmetnoj lokaciji.

**1. a) Predmetna inicijativa Upravnog odjela za prostorno uređenje i imovinu je opravdana**

Planirano izdvojeno građevinsko područje izvan naselja – gospodarske namjene, oznake (G) koje se nalazi uz planiranu obilaznicu i postojeću cestu prema Bogdanovcima potrebno je ukinuti, budući da je isto po sili Zakona prestalo biti građevinsko područje.

Predmetna inicijativa odnosi se na izmjenju važećeg Prostornog plana uređenja Grada Vukovara („Službeni vjesnik Grada Vukovara“ br. 01/06., 04/12., 11/15., 12/18. i 01/19. – pročišćeni tekst).

**1. b) Predmetna inicijativa Upravnog odjela za prostorno uređenje i imovinu je opravdana**

Građevinsko područje grada Vukovara potrebno je proširiti, sukladno grafičkom prikazu u privitku, na način da se katastarske čestice br. 5009/7, 5009/9, 5011/1, 5011/2 5013/1, 5061/11 i 5061/10 sve k.o. Vukovar uključe u isto, odnosno da se uključe u obuhvat GUP-a grada Vukovara te da im se odredi stambena namjena.

Predmetna inicijativa odnosi se na:

- izmjenju važećeg Prostornog plana uređenja Grada Vukovara („Službeni vjesnik Grada Vukovara“ br. 01/06., 04/12., 11/15., 12/18. i 01/19. – pročišćeni tekst) kao i
- izmjenju važećeg Generalnog urbanističkog plana grada Vukovara („Službeni vjesnik Grada Vukovara“ br. 05/07., 04/12., 11/15., 12/18., 15/22. i 01/23. – pročišćen tekst).

KLASA: 350-02/24-01/4

URBROJ: 2196-1-2-24-2

Vukovar, 01. veljače 2024. godine



Prilog:

1. Preslika Inicijative Upravnog odjela za prostorno uređenje i imovinu Grada Vukovara



REPUBLIKA HRVATSKA  
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA



GRAD VUKOVAR

Upravni odjel za  
prostorno uređenje i imovinu

KLASA: 350-02/24-01/4  
URBROJ: 2196-1-2-24-1  
Vukovar, 30. siječanj 2024.g.

GRAD VUKOVAR  
Dr. Franje Tuđmana 1  
32 000 Vukovar

PREDMET: Inicijativa za IV. izmjenu i dopunu PPUG-a Vukovara  
- dostavlja se

Tijekom provedbe Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13., 65/17., 114/18., 39/19., 98/19. i 67/23.) i Zakona o gradnji (NN br. 153/13., 20/17., 39/19. i 125/19.), kao i provedbe prostorno planske dokumentacije, ovaj Upravni odjel je uočio nedostatke važećeg Prostornog plana uređenja Grada Vukovara, kao i potrebu ažuriranja podataka u istom.

Radi što kvalitetnije primjene prostorno planske dokumentacije, predlažemo slijedeću izmjenu:

**1. Izmjeniti i dopuniti PPUG Vukovara u dijelu koji se odnosi na:**

- a) ukidanje planiranog izdvojenog građevinskog područja izvan naselja – gospodarske namjene, oznake (G) koje se nalazi uz planiranu obilaznicu i postojeću cestu prema Bogdanovcima (sukladno grafičkom prikazu u pravitku), koje je po sili Zakona prestalo biti građevinsko područje;
- b) proširenje granica građevinskog područja grada Vukovara, sukladno grafičkom prikazu u pravitku, na način da se postojeće zgrade stambene namjene (ul. Široki put) uključe unutar granica građevinskog područja grada Vukovara.

S poštovanjem



PROČELNICA  
Marina Majčić, mag. iur.



GRAFIČKI PRIKAZ  
UZ INICIJATIVU  
1.a)

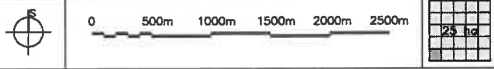
### III. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA VUKOVARA



Načelnik Izrade prostornog plana:  
**GRAD VUKOVAR**  
UPRAVA ODJEL ZA UREĐENJE GRADA, UREĐENJE  
GRADSKOG SREDNJEG, KOMUNALNO GOSPODARSTVO  
I ZARUČU ODJELE

Študentski tim izrade prostornog plana:  
**ZAVOD ZA URBANIZAM I IZGRADNJU**  
Bulevar maršala Prešića Broz 12, 31 000 Vukovar, Hrvatska  
tel. 031 235 200 mob. 9846644444 e-mail: ziv@zavod-zu.hr

#### 1.1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA — POVRŠINE ZA RAZVOJ I UREĐENJE



#### TUMAČ ZNAKOVLJA

- GRANICE**  
TERITORIJALNE I STATISTIČKE GRANICE
- DRŽAVNA GRANICA
  - GRANICA GRADA VUKOVARA
  - GRANICE NASELJA
- OSTALE GRANICE**
- OBUHVAAT PROSTORNOG PLANA
  - GRANICA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
  - GRANICA VIŠENAMJENSKOG KANALA DUNAV-SAVA
- PROSTORI I POVRŠINE ZA RAZVOJ I UREĐENJE**  
POSTOJEĆE PLANIRANO  
GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA
- IZGRAĐENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
  - NEIZGRAĐENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
  - NEUREĐENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
  - IZDOVJENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
  - POVRŠINE ZA RAZVOJ I UREĐENJE  
VODNE POVRŠINE, IZGRAĐENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
  - AKUMULACIJA, NEIZGRAĐENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA

#### POVRŠINE IZVAN NASELJA

- POSTOJEĆE PLANIRANO
- IZDOVJENO GRAĐEVINSKO PODRUČJE IZVAN NASELJA — GOSPODARSKE NAMJENE
  - IZDOVJENO GRAĐEVINSKO PODRUČJE IZVAN NASELJA — GOSPODARSKE NAMJENE — POSLOVNE
  - IZDOVJENO GRAĐEVINSKO PODRUČJE IZVAN NASELJA — GOSPODARSKE NAMJENE (FARME)
  - IZDOVJENO GRAĐEVINSKO PODRUČJE IZVAN NASELJA — KOMUNALNO-SERVISNE NAMJENE
  - IZDOVJENO GRAĐEVINSKO PODRUČJE IZVAN NASELJA — UGOSTITELJSKO-TURISTIČKE NAMJENE
  - OSOBITO VRIJEDNO OBRADIVO TLO
  - OSTALA OBRADIVA TLA
  - ŠUMA GOSPODARSKE NAMJENE
  - ZASTITNA ŠUMA
  - ŠUMA POSEBNE NAMJENE
  - OSTALO POLJOPRIVREDNO TLO, ŠUME I ŠUMSKI ZEMLJIŠTE
  - VODNE POVRŠINE
  - AKUMULACIJA za obranu od poplava — AP
  - GROBLJE
  - POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA

#### GOSPODARENJE OTPADOM

- POSTOJEĆE PLANIRANO
- ODLAGALIŠTE OTPADA — SANACIJA
  - KRATKOTRAJNO SKLADIŠTENJE OTPADA komunalni i neopasni industrijski otpad — OK, inertni otpad — OI
  - PRETOVARNA STANICA
  - GRABEVINE ZA RAZVRSTAVANJE, MEH. OBRADU I PAKIRANJE KOMUNALNOG I NEOPASNOG INDUSTRIJSKOG OTPADA
  - GRABEVINA ZA OBRADU BIOTOPADA
  - RECIKLAŽNO DVORIŠTE ZA GRAĐEVINSKI OTPAD
  - RECIKLAŽNO DVORIŠTE
  - SABIRNO MJEŠTO OPASNOG OTPADA

#### PROMET

- POSTOJEĆE PLANIRANO
- KORIDOR BRZE CESTE
  - KORIDOR DRŽAVNE CESTE
  - KORIDOR VIŠENAMJENSKOG KANALA DUNAV — SAVA

#### CESTOVNI, BIKIKLISTIČKI I PJEŠAČKI PROMET

- BRZA CESTA
- DRŽAVNA CESTA
- DRŽAVNA CESTA DO IZGRADNJE VIŠENAMJENSKOG KANALA DUNAV — SAVA
- NERAZVRSTANA CESTA
- NERAZVRSTANA CESTA DO IZGRADNJE VIŠENAMJENSKOG KANALA DUNAV — SAVA
- ČVORIŠTA NA BRZOJ CESTI
- OZNAKA JAVNE CESTE
- TRASA ZNAČAJNIJH BIKIKLISTIČKIH PROMETNICA
- TRASA ZNAČAJNIJH BIKIKLISTIČKIH PROMETNICA DO IZGRADNJE VIŠENAMJENSKOG KANALA DUNAV — SAVA
- MOST

#### ŽELJEZNIČKI PROMET

- ŽELJEZNIČKA PRUGA ZA MEĐUNARODNI PROMET
- ŽELJEZNIČKA PRUGA ZA MEĐUNARODNI PROMET
- ŽELJEZNIČKA PRUGA ZA REGIONALNI PROMET
- STARA ŽELJEZNIČKA PRUGA ZA LOKALNI PROMET
- STARA ŽELJEZNIČKA PRUGA ZA LOKALNI PROMET KOJA SE UKIDA NAKON IZGRADNJE VIŠENAMJENSKOG KANALA DUNAV — SAVA
- ŽELJEZNIČKA PRUGA ZA LOKALNI PROMET NAKON IZGRADNJE VIŠENAMJENSKOG KANALA DUNAV — SAVA
- ŽELJEZNIČKI KOLODOVOR (VUKOVAR—BOROVO NASELJE)
- ŽELJEZNIČKI KOLODOVOR (STARI VUKOVAR)
- ŽELJEZNIČKO STAJALIŠTE
- ŽELJEZNIČKO CESTOVNI PRIJELAZ U RAZINI
- ŽELJEZNIČKO CESTOVNI PRIJELAZ U DVIJE RAZINE
- ŽELJEZNIČKO CESTOVNI PRIJELAZ U DVIJE RAZINE KOJI SE UKIDA NAKON IZGRADNJE VIŠENAMJENSKOG KANALA DUNAV — SAVA

#### RIJEČNI PROMET

- RIJEČNA DRŽAVNA LUKA
- ŽUPANIJSKA PUTNIČKA LUKA
- PRISTANIŠTA
- SIDRIŠTE
- GRANIČNI RIJEČNI PRIJELAZ
- MEĐUNARODNI PLOVNI PUT I OZNAKA KLAŠE
- VIŠENAMJENSKI KANAL DUNAV — SAVA
- RIJEČNI KILOMETRI

#### ZRAČNI PROMET

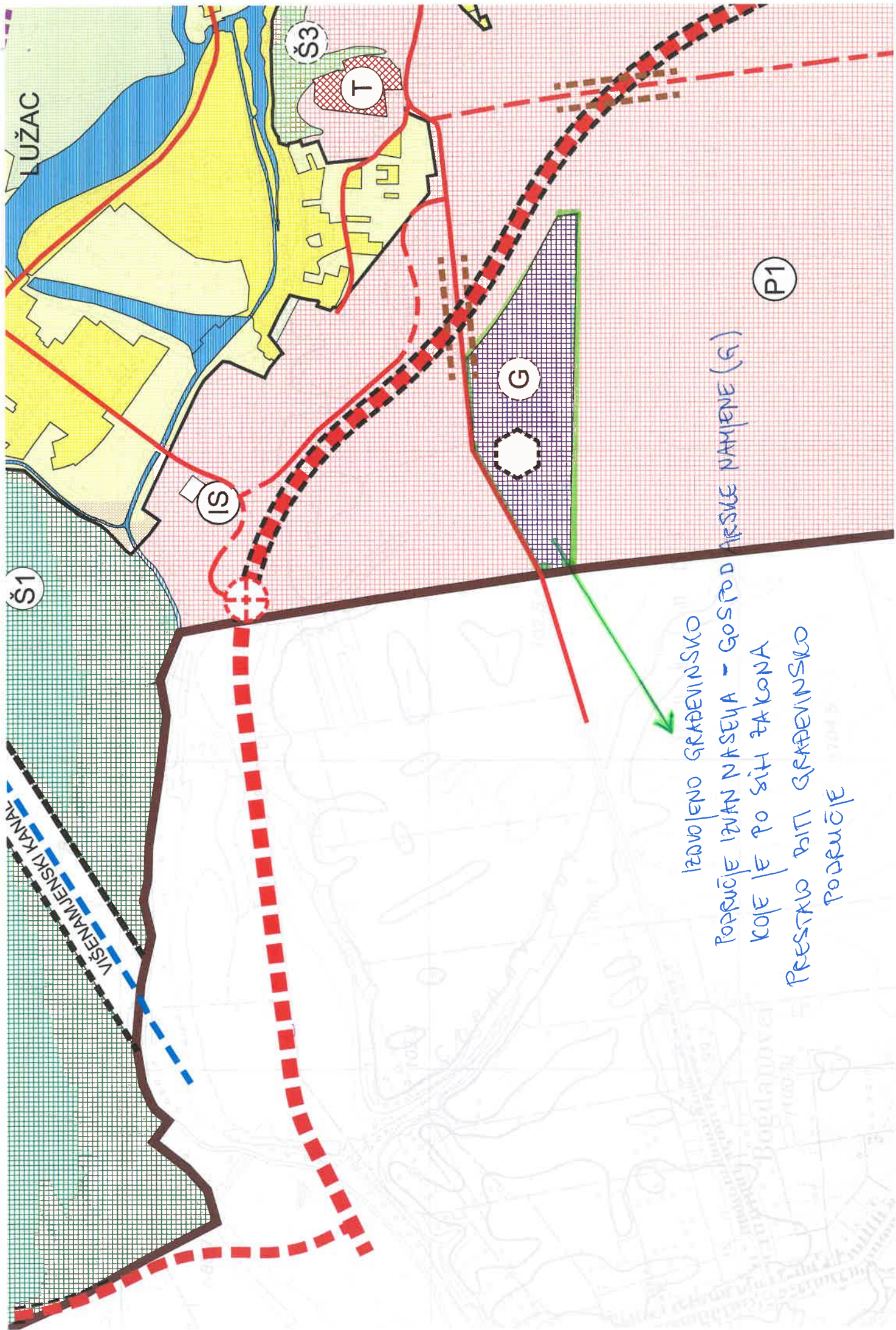
- LETJELIŠTE

#### INTEGRALNI TRANSPORT

- ROBNO TRANSPORTNO SREDIŠTE

Zemlja: VUKOVARSKO — SRBANSKA ŽUPANIJA	
Grad: VUKOVAR	
Naziv prostornog plana: III. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA VUKOVARA	
Naziv kartografskog prikaza: POVRŠINE ZA RAZVOJ I UREĐENJE	
Broj kartografskog prikaza: 1.1.	Učelnje kartografskog prikaza: 1 : 25 000
Odlike predstavnitkog tijela o izradi plana: Službeni vjesnik Grada Vukovara br. 2/17, 11/17	Odlike predstavnitkog tijela o donošenju plana: Službeni vjesnik Grada Vukovara br. 12/18
Javno rasprava (datum objave): Mrešne stranice MGPU 3.5.2018. i 9.5.2018. Mrešne stranice Grada Vukovara i "Večernji list" 7.5.2018.	Javni uvid odličim: od 18. svibnja 2018.g. do 30. svibnja 2018.g. Mrešne stranice Grada Vukovara 2018.g. do 3. rujna 2018.g.
Početno tijelo odgovorno za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: MARINA VLAUČIĆ, mag.lur. (ime, prezime i potpis)
Milijer je na plan prema članku 107. Zakona o prostornom uređenju (N1 br. 153/13 i 85/17.) ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE VUKOVARSKO—SRBANSKE ŽUPANIJE Broj milijer je 16866—02/18—01/48	urinaš 2196/1—10—07—10—2 datum 8. studenoga 2018.g.
Provana osoba koja je izradila ZAVOD ZA URBANIZAM I IZGRADNJU d.d. OSJEK	Odgovorna osoba: STJEPAN KARIN, dipl.ing.građ. (ime, prezime i potpis)
Početno provna osoba koja je izradila plan:	Odgovorna osoba: DARJA ŠARIĆ, dipl.ing.arh.
Odgovorni voditelj Izrade Načelnik prijedloga prostornog plana:	DARJA ŠARIĆ, dipl.ing.arh.
Študentski tim u izradi plana:	7.VESNA JUJIĆ, dipl.ing.građ. 8. Tihomir Vrhovčanin 1.VANKA JERČIĆ LESKUR, ing.arh. 2.
Broj planiranih/17	
Početno predstavnitkog tijela:	Predsjednik predstavnitkog tijela: TOMISLAV ŠOTA, dr.med.vet. (ime, prezime i potpis)
letovjetnost ovog prostornog plana s kvantifikacijom odnosa:	Početno nadležnog tijela:
(ime, prezime i potpis)	





IZDVOJENO GRAĐEVINSKO

POPRUČJE IZVAN NASELJA - GOSPODARSKA NAMJENA (G)

KOJE JE PO SIVI ŽAKONA

PRESTAO BITI GRAĐEVINSKO

POPRUČJE



# III. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA VUKOVARA

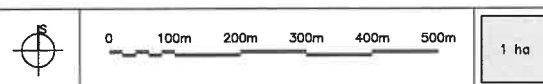
GRAFIČKI PRIKAZ  
UZ INICIJATIVU 1.b)



Načelnik Izrade prostornog plana:  
**GRAD VUKOVAR**  
UPRAVA CELE ZA UREĐENJE GRADA, UPRAVLJANJE  
GRADSKIM IMOVINOM, KOMUNALNO GOSPODARSTVO  
I ZAŠTITU OKOLIŠA

Stručni izrađivač prostornog plana:  
**ZAVOD ZA URBANIZAM I IZGRADNJU** d.o.o.  
Sedište: karlovački Franje Šepera 12, 31 000 Osijek, Hrvatska  
tel. 031 226 200 mob: zuko@zuko.hr OIB: 697300948

## 4.5.2 GRANICE GRAĐEVINSKIH PODRUČJA VUKOVAR, DOBRA VODA, GRABOVO



### TUMAČ ZNAKOVLJA

- GRANICE**  
**TERRITORIJALNE I STATISTIČKE GRANICE**
- DRŽAVNA GRANICA
  - GRANICA GRADA VUKOVARA
- OSTALE GRANICE**
- GRANICA GRATEVINSKOG PODRUČJA GRADA VUKOVARA

### PROSTORI / POVRŠINE ZA RAZVOJ I UREĐENJE GRATEVINSKO PODRUČJE NASELJA

- | POVRŠINE         | PLANIRANO        | OPIS  |
|------------------|------------------|---|
| [White box]      | [White box]      | IZGRATENI DIO GRATEVINSKOG PODRUČJA NASELJA   |
| [White box]      | [White box]      | NEIZGRATENI DIO GRATEVINSKOG PODRUČJA NASELJA |
| [Light blue box] | [Light blue box] | NEURETENI DIO GRATEVINSKOG PODRUČJA NASELJA   |
| [Blue box]       | [Blue box]       | VODNE POVRŠINE – IZGRACENI DIO                |
| [Blue box]       | [Blue box]       | AKUMULACIJA<br>AP – za obranu od poplava      |
| [Black diamond]  | [Black diamond]  | RECIKLAŽNO DVORIŠTE                           |

### POVRŠINE IZVAN NASELJA

- |             |             |  |
|-------------|-------------|--|
| [Blue box]  | [Blue box]  | AKUMULACIJA<br>AP – za obranu od poplava   |
| [Green box] | [Green box] | IZDVOJENO GRAĐEVINSKO PODRUČJE<br>IZVAN NASELJA – GOSPODARSKE NAMJENE              |
| [Red box]   | [Red box]   | IZDVOJENO GRATEVINSKO PODRUČJE<br>IZVAN NASELJA – UGOSTITELJSKO TURISTIČKE NAMJENE |

- OSTALO**
- PLANIRANI KORIDOR BRZE CESTE

Županija VUKOVARSKO – SIBENSKA ŽUPANIJA	
Grad VUKOVAR	
Način prostornog plana:	III. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA VUKOVARA
Način kartografskog prikaza:	GRANICE GRAĐEVINSKIH PODRUČJA VUKOVAR, DOBRA VODA, GRABOVO
Broj kartografskog prikaza:	4.5.2      Mjerilo kartografskog prikaza: 1 : 5 000
Odluka predstavničkog tijela o Izradi plana:	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana:

**PRIJEDLOG PROŠIRENJA GRANICE  
GRADJEVINSKOG PODRUČJA GRADA VUKOVARA**

