

Na temelju članka 47.stavka 3.točke 1. Statuta Grada Vukovara ("Službeni vjesnik" Grada Vukovara br. 4/09 i 7/11), Gradonačelnik Grada Vukovara donosi

ZAKLJUČAK

Utvrđuje se prijedlog Odluke o komunalnoj naknadi i isti se prosljeđuje Gradskom vijeću na razmatranje i usvajanje.

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
GRAD VUKOVAR
GRADONAČELNIK

Klasa: 363-01/11-01/06
Urbroj:2196/01-02-11-3

Vukovar, 02.studenoga 2011.godine





REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA



GRAD VUKOVAR

*Upravni odjel za uređenje grada,
upravljanje gradskom imovinom,
komunalno gospodarstvo i zaštitu okoliša*

Klasa: 363-01/11-01/06
Urbroj: 2196/01-2-11-2
Vukovar, 02. studenoga 2011.

GRADONAČELNIK
-ovdje

MATERIJAL
za sjednicu Gradskog vijeća Grada Vukovara

Predmet: Odluka o komunalnoj naknadi
-donošenje Zaključka o utvrđivanju prijedloga Odluke o
o komunalnoj naknadi, predlaže se

Pravni osnov za donošenje Odluke o komunalnoj naknadi sadržan je u članku 23. stavak 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine br. 26/03.-pročišćeni tekst, 82/04, 110/04.-Uredba, 178/04, 38/09, 79/09 i 49/11) i članku 32. stavka 1. točke 28. Statuta Grada Vukovara („Službeni vjesnik“ Grada Vukovara br. 4/09 i 7/11).

Zakonodavac je u članku 19. Zakona o komunalnom gospodarstvu odredio komunalnu naknadu kao jedan od izvora sredstava za obavljanje komunalnih djelatnosti. Članak 22. određuje namjenu sredstava komunalne naknade za financiranje komunalnih djelatnosti odvodnje atmosferskih voda, održavanje čistoće u dijelu koji se odnosi na čišćenje javnih površina, održavanje javnih površina, održavanje nerazvrstanih cesta, održavanje groblja i javne rasvjete.

U članku 23. Zakona propisana je obveza donošenja ove Odluke i njezin obvezni sadržaj, a čl. 28. obvezuje predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave da nakon donošenja odluke o komunalnoj naknadi, za svaku kalendarsku godinu, u skladu s predvidivim sredstvima i izvorima financiranja, donosi Program održavanja komunalne infrastrukture.

Važeća Odluka o komunalnoj naknadi obuhvaća Odluku o komunalnoj naknadi ("Službeni vjesnik" Grada Vukovara br. 2/01), Odluku o izmjeni i dopuni Odluke o komunalnoj naknadi ("Službeni vjesnik" Grada Vukovara br. 2/02), Odluku o dopuni Odluke o komunalnoj naknadi ("Službeni vjesnik" Grada Vukovara br. 9/05), Odluku o izmjeni i dopuni Odluke o komunalnoj naknadi ("Službeni vjesnik" Grada Vukovara br. 8/06), Odluku o izmjeni odluke o komunalnoj naknadi ("Službeni vjesnik" Grada Vukovara br. 2/07), Odluku o dopuni Odluke o komunalnoj naknadi ("Službeni vjesnik" Grada Vukovara br. 6/07) i Odluku o dopuni Odluke o komunalnoj naknadi ("Službeni vjesnik" Grada Vukovara br. 6/10).

Promjene koje se predlažu donošenjem nove Odluke :

1. zone za naplaćivanje komunalne naknade se smanjuju sa šest na pet , a pojedini dijelovi grada mijenjaju zonu i koeficijent

a) prva zona-centar Vukovara ostaje ista sa istim koeficijentom 1,00,

b) druga zona-centar Borova naselja ostaje druga zona, sa istim koeficijentom 0,90,

c) treća zona-zona obuhvaća prostor između prve i druge zone i granica građevinskog područja Vukovara, odnosno formira se od dijelova druge, četvrte i pete zone prema važećoj Odluci, a pripadajući koeficijent je 0,80, što znači da se nekim dijelovima grada koeficijent smanjuje sa 0,90 na 0,80 (dijelovi Sajmišta, Mitnice), nekim dijelovima grada ostaje isti 0,80 (Borovo naselje osim centra), a nekim dijelovima grada se povećava sa 0,70 na 0,80 (npr. Lužac, Budžak, Trokut),

d) četvrta zona prostor građevinskog područja naselja Sotin i Lipovača sa istim koeficijentom 0,70 koji su imali Sotin i Lipovača prema važećoj Odluci

e) peta zona se sastoji od poduzetničkih zona i prostora izvan građevinskog područja (osim Jakobovca i Ovčare) do granice Grada, a koeficijent je 0,50.

Smatramo da je predložena podjela usklađenje i ujednačavanje zona za naplaćivanje komunalne naknade u skladu sa pogodnošću položaja i stupnju opremljenosti komunalne infrastrukture pojedine zone, a financijski ne dolazi do bitnih razlika.-Članak 4.

2. dodavanje trgovačkih društava, javnih ustanova i pravnih osoba u većinskom vlasništvu Grada Vukovara kao korisnika nekretnina važnih za Grad Vukovar koje se oslobađaju od plaćanja komunalne naknade (npr. Vodovod grada Vukovara d.o.o. je u većinskom vlasništvu Grada Vukovara).

3. uvrštavanje "sakralnih građevina" u nekretnine važne za Grad Vukovar koje se oslobađaju od plaćanja komunalne naknade,a prije nisu bile navedene u Odluci-Članak 7,

4. brisanje "odlagališta otpada" i "stajališta ili čekaonica autobusnog gradskog prometa i javnih telefonskih govornica" iz nekretnina važnih za Grad Vukovar koje se oslobađaju od plaćanja komunalne naknade jer odlagalištem otpada upravlja trgovačko društvo u isključivom vlasništvu Grada, stajališta ili čekaonice, stajališta ili čekaonice autobusnog gradskog prometa su na javnim površinama, a za javne telefonske govornice ukoliko budu postavljene, mišljenja smo da ih nema potrebe navoditi-Članak 7. i

5. proširenje kruga osoba u teškoj materijalnoj situaciji, koje se mogu privremeno osloboditi od plaćanja komunalne naknade-Članak 8..

Kako se predlaže proširenje kruga osoba za privremeno oslobođenje od plaćanja komunalne naknade potrebno je osigurati više sredstava u Proračunu za 2012. godinu jer se sredstva za oslobođenje nadoknađuju iz Proračuna Grada Vukovara.

Slijedom iznijetog, ovaj Upravni odjel predlaže Gradonačelniku da donese Zaključak o utvrđivanju prijedloga Odluke o komunalnoj naknadi i proslijedi ga Gradskom vijeću na daljnje razmatranje i usvajanje.



PO OVLAŠTENJU:

Đorđe Njegić, dipl.ing.arh.

Prilog:

- preslik važeće Odluke
- prijedlog kluba vijećnika HDZ-a za izmjenom Odluke
- prijedlog nove Odluke
- kartografski prikaz zona prema novoj Odluci
- prijedlog Zaključka